**南8#、南9#口岸病媒生物的监测与控制、卫生处理项目**

**技术服务合同**

**（ 合同编号：CGHT-2025-0000 ）**

委托方（甲方）：翔鹭码头投资管理（漳州）有限公司

住 所 地：福建省漳州市古雷开发区腾龙路1号

法定代表人：连毅敏

项目联系人：陈加成

通讯地址：福建省漳州市漳浦县古雷经济开发区腾龙路84号

电 话： 18959696678

电子信箱：chjc@fhcpec.com.cn

受托方（乙方）：

住 所 地：

法定代表人：

通讯地址：

电 话：

传 真：

电子信箱：

**南8#、南9#口岸病媒生物的监测与控制、卫生处理项目**

**技术服务合同**

本合同由甲方委托乙方就 南8#、南9#口岸病媒生物的监测与控制、卫生处理项目进行技术服务及咨询，并支付技术服务及咨询报酬。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条　乙方进行技术咨询的内容、要求、方式：

1、技术服务及咨询内容： 口岸病媒生物的监测与控制、卫生处理

2、技术服务及咨询要求：配合业主进行口岸核心能力相关要求的建设，确保服务内容符合海关总关/总署验收标准，直至通过海关总关/总署验收。

第二条 乙方按照下列要求进行本合同项目的技术咨询工作：

1、技术服务及咨询地点： 翔鹭码头投资管理（漳州）有限公司南8#泊位口岸开放所属区域，包含但不限于机房、办公、餐饮区域，室外环境、仓库、卫生间等。

2、技术服务及咨询期限： 自2025年8月1日至2025年7月31日止

3、技术服务及咨询进度： 自2025年8月1日至2025年7月31日止

4、技术服务及咨询质量要求： 通过海关口岸核心能力建设

5、技术服务及咨询质量期限要求： 长期

第三条 为保证乙方有效进行技术咨询工作，甲方应当向乙方提供下列协作事项：

提供技术资料： 书面工作成果

提供工作条件： 无

其他： 无

甲方提供上述协作事项的时间及方式： 以文件形式和发票一起提供

**第四条 甲方向乙方支付技术服务及咨询报酬及支付方式为：**

1、技术服务及咨询报酬（壹年）总价款为：¥ 元（含 %增值税专用发票），未税总额为¥ 元，税金为¥ 元；若有尾差，以最终实际开票金额为准。

具体支付方式和时间分配如下：

（1）每半年支付一次，乙方按照合同约定提供完整的服务，配合业主进行口岸核心能力相关要求的建设，确保服务内容符合海关总关/总署验收标准，甲方收到乙方等额发票后 30 个工作日内，甲方按半年支付合同总价款的 50 %，即人民币 元整（¥ 元）（含 %增值税专用发票），未税总额为¥ 元，税金为¥ 元；**若有尾差，以最终实际开票金额为准。**

（2）乙方应根据合同约定进度，在甲方付款期限届满 30 日前提供合法、有效的增值税专用发票，否则甲方有权顺延付款。上述技术服务及咨询报酬直接支付至乙方指定的下列账号：

乙方开户银行：

公司名称：

账号：

第五条 双方确定因履行本合同应遵守的保密义务如下：

甲方：

1、保密内容：乙方提供的资料，服务咨询报告及该服务咨询报告的附件资料除外。

2、涉密人员范围：甲方及甲方工作人员

3、泄密责任： 按本合同约定及国家有关保密法的规定执行

乙方：

1、保密内容：甲方提供的资料以及乙方在提供本合同约定服务过程中知悉的甲方技术信息、经营信息、生产工艺、操作流程等。

2、涉密人员范围：乙方及乙方工作人员

3、泄密责任：按本合同约定及国家有关保密法的规定执行

**第六条：服务内容及要求：**

1、服务范围为翔鹭码头投资管理（漳州）有限公司南8#泊位口岸开放所属区域，包含但不限于机房、办公、餐饮区域，室外环境、仓库、卫生间等。

2、配合业主进行口岸核心能力相关要求的建设，确保服务内容符合海关总关/总署验收标准，直至通过海关总关/总署验收。

3、口岸区域内的病媒生物控制（针对鼠、 蚊、 蝇、 蠊）

3.1 制定口岸病媒生物监测和控制方案，控制区域覆盖全面；

3.2 控制计划应符合综合治理原则， 对监测发现密度、 数量、种群等有超标或其他异常情况的， 应当及时组织开展病媒生物控制工作，并开展效果评价。

3.3 方案需海关认可、备案。

3.4 建立专业的病媒生物监测、控制队伍，有明细分工，定期开展病媒生物监测与控制的培训,并接受海关监督指导。

4、卫生处理

4.1 根据不同的卫生处理布控指令，服务单位将具体的实施方案报辖区隶属海关备案。

4.2 卫生处理依据、指征和处理目的符合《出入境检疫处理管理工作规定》的要求。

4.3 具备完善的卫生处理工作制度，包括人员培训、药械使用、质量安全管理、效果评价等。

4.4 定期更新和修订卫生处理作业指导书。

4.5 卫生处理档案规范完整，有卫生处理原始记录、卫生处理报告单等。

4.6 配备卫生处理需要的药品。没有过期药品，或有过期药品但单独存放并有销毁记录。

4.7 所有采购和使用的药品都有严格的出入库手续和台账记录，帐物相符。药品使用量应符合作业指导书或监管部门的要求，施药误差在允许范围内，药品使用量与原始记录和单据等相符。

4.8 免费提供害虫防范知识，卫生基础设施和防鼠防蝇设施改进的指导，该合同不包括码头基础设施的改造等工程类的相关费用。

4.9 提供灭鼠、灭蚊等业主所属公共区间防疫。

4.10 如有政府的重要检查或有重大活动需要防制虫害时，乙方须及时赶到现场，进行处理。

第七条 本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。

第八条 双方确定，按以下标准和方式对乙方提交的技术咨询工作成果进行验收：

1、乙方提交技术工作成果的形式： 书面文件

2、技术工作成果的验收标准： 依据《国际卫生条例（2005）》口岸公共卫生核心能力考核指引（水运口岸）之“口岸病媒生物的监测与控制”及“卫生处理”。

3、验收地点： 翔鹭码头投资管理（漳州）有限公司南8#、南9#泊位口岸开放所属区域，包含但不限于机房、办公、餐饮区域，室外环境、仓库、卫生间等。

4、双方确认，甲方的验收仅作为付款依据，不代表甲方对乙方工作成果的最终认可。在技术咨询成果运用过程中，如有证据表明乙方存在弄虚作假等违反合同约定的情形，甲方仍有权要求乙方承担由此造成的损失和法律后果。

第九条 双方确定，甲方指定甲方指定 陈加成 18959696678 为甲方项目联系人，乙方指定 为乙方项目联系人， 联系具体项目进度并实施；项目联系人承担以下责任：

一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第十条 违约责任

1、乙方逾期提供检测控制、卫生处理等服务/提交服务咨询报告等工作成果的，每日按照合同总价 1 %向甲方支付违约金，逾期超过 20 日的，甲方有权解除本合同并要求乙方退还已经收取的费用，乙方应按照合同总价20%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方有权追偿。

2、 甲方按协议约定支付方式，按时、足额支付服务费；逾期付款按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率计算利息。

3、乙方提交的服务咨询报告不符合合同约定的，应在甲方指定期限内修改完善直至符合合同约定为止，由此造成逾期提交的，按照第1款约定执行。

4、任何一方违反保密义务的，应向对方支付违约金人民币 10000 元；赔偿由此给对方造成的损失。

第十一条 双方因履行本合同而发生的争议，可协商、调解解决，也可直接采取下列第 2 种方式解决：

1、向 仲裁委员会申请仲裁；

2、向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十二条 其他

1、双方重要文件往来应当以书面形式进行，由双方联系人（或双方另行书面指定的人员）当场签收或者以特快专递方式送达。如以特快专递方式送达至本合同所列地址，自特快专递寄出之日起算第5日即视为已有效送达（有证据证明对方已经提前签收除外）。双方应主动做好信函接收工作，无论信函是否被拒收、无人签收、他人签收等，均不影响有效送达的认定。如送达地址变更，变更方应第一时间通知另一方，否则，通知方按对方变更前地址寄出的，仍然视为有效送达，地址变更方对此无异议。

2、乙方提交的服务咨询报告及工作成果归甲方所有，甲方在此基础上可以进行技术创新和改进并对创新和改进的结果享有知识产权。乙方不得自用或将服务咨询报告提供给第三方使用，如有违反按照泄密处理。

第十三条 本合同经双方签订后生效。本合同一式 陆 份，甲方执 肆 份，乙方执 贰 份，具有同等法律效力。

甲 方: :翔鹭码头投资管理（漳州）有限公司 乙方：

账 号：423467650735 账号：

开户行：中国银行漳浦支行 开户行：

签订日期：2025年07月 日 签订日期： 2025年07月 日

附件1：

### 福建福海创石油化工有限公司翔鹭码头

### 南8#、南9#口岸病媒生物监测与控制、卫生处理项目技术服务发包说明

**一、公司概况**

福建福海创石油化工有限公司翔鹭码头即翔鹭码头投资管理（漳州）有限公司，于2014年4月经福建省漳州市工商管理局批准成立，主要经营码头投资管理，货物进出口、为船舶提供码头设施服务、货物装卸、仓储服务等。翔鹭码头投资管理（漳州）有限公司共建设南8#和南9#两个散杂货通用泊位，其中南8#泊位为15万吨级通用泊位，泊位总长度349米，设计年吞吐量580万吨/年，其中煤炭490万吨/年，PTA件杂货90万吨/年。南9#泊位为5万吨级通用泊位，泊位总长度320米，设计年吞吐量230万吨/年，其中PTA件杂货215万吨/年，钢材10万吨/年，机械设备5万吨/年。

**二、招标内容**

1、服务范围

根据《国际卫生条例（2005）》附件1《口岸公共卫生核心能力建设考核（水运口岸）》 2.5 、2.6条款口岸病媒生物的监测与控制、卫生处理的相关要求，我司需委托具备相应资质单位开展口岸病媒生物的监测与控制、卫生处理服务。服务范围为翔鹭码头投资管理（漳州）有限公司南8#、南9#泊位口岸开放所属区域，包含但不限于机房、办公、餐饮区域，室外环境、仓库、卫生间等。

2、服务要求

配合业主进行口岸核心能力相关要求的建设，确保服务内容符合海关总关/总署验收标准，直至通过海关总关/总署验收。

1. 口岸区域内的病媒生物控制（针对鼠、蚊、蝇、蠊）
2. 制定口岸病媒生物监测和控制方案，控制区域覆盖全面。
3. 控制计划应符合综合治理原则，对监测发现密度、数量、种群等有超标或其他异常情况的，应当及时组织开展病媒生物控制工作，并开展效果评价。
4. 方案需海关认可、备案。
5. 建立专业的病媒生物监测、控制队伍，有明细分工，定期开展病媒生物监测与控制的培训,并接受海关监督指导。

（二）卫生处理

1、根据不同的卫生处理布控指令，服务单位将具体的实施方案报辖区隶属海关备案。

2、卫生处理依据、指征和处理目的符合《出入境检疫处理管理工作规定》的要求。

3、具备完善的卫生处理工作制度，包括人员培训、药械使用、质量安全管理、效果评价等。

4、定期更新和修订卫生处理作业指导书。

5、卫生处理档案规范完整，有卫生处理原始记录、卫生处理报告单等。

6、配备卫生处理需要的药品。没有过期药品，或有过期药品但单独存放并有销毁记录。

7、所有采购和使用的药品都有严格的出入库手续和台账记录，帐物相符。药品使用量应符合作业指导书或监管部门的要求，施药误差在允许范围内，药品使用量与原始记录和单据等相符。

8、免费提供害虫防范知识，卫生基础设施和防鼠防蝇设施改进的指导。

9、提供灭鼠、灭蚊等业主所属公共区间防疫。

10、如有政府的重要检查或有重大活动需要防制虫害时，乙方须及时赶到现场，进行处理。

3、服务地点：

福建省漳州市古雷经济开发区古雷半岛西侧。

4、项目预算及合同签约期限

项目预算：36万元/年（含税），合同签约期限2年。

**三、资质要求**

1.投标人应具有独立承担民事责任的能力，并提供营业执照等证明文件。

2.投标人须提供卫生处理从业人员有效资格证。

3. 投标人登录“信用中国”（网址：[https://www.creditchina.gov.cn）下载信用信息报告并提供信用信息报告，信用信息报告中无严重失信信息，否则其作无效投标处理。](https://www.creditchina.gov.cn）下载信用信息报告并提供，信用信息报告中无严重失信信息，否则其作无效投标处理。)

4.与投标人无诉讼纠纷。

5.本招标项目不接受联合体投标。

**四、评选办法**

评选委员会将对通过资格及实质响应性审查的各合格参比人，经技术部分和商务部分评选后选择综合总分最高者作为中选单位，本案采用综合评分法，技术部分(满分30分)和商务部分(满分70分)占比3：7 ； 具体评分细则详见下表：

（一）技术评分(F1)：满分30分

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评标项目 | 评标方法描述 | 满分分值 |
| 1 | 技术方案 | 根据各投标人的病媒生物控制技术服务方案的完整性、安全性、针对性、可行性等由评委进行评分。方案详细完整合理、可行性高的得3分；实施方案较完整、具备一定可行性的得2分；实施方案一般，可行性较弱的得1分；未提供的不得分。 | 3 |
| 根据各投标人的病媒生物监测技术服务方案的完整性、安全性、针对性、可行性等由评委进行评分。方案详细完整合理、可行性高的得3分；实施方案较完整、具备一定可行性的得2分；实施方案一般，可行性较弱的得1分；未提供的不得分。 | 3 |
| 根据各投标人针对本项目提供的应急预备方案（包括但不限于自然灾害、停水、停电、疫情爆发等），由评委进行评分:方案详细完整合理、可行性高的得3分；实施方案较完整、具备一定可行性的得2分；实施方案一般，可行性较弱的得1分；未提供的不得分。 | 3 |
| 根据投标人提供的药品管理方案（包括但不限于药品使用培训、药品保存等），由评委进行评分:方案详细完整合理、可行性高的得3分；实施方案较完整、具备一定可行性的得2分；实施方案一般，可行性较弱的得1分；未提供的不得分。 | 3 |
| 2 | 人员配置情况 | 根据投标人投入本项目的技术人员具有人社部门认定的机构颁发的有害生物防制员证书的得0.5分，需职业技能登记证书复印件，证书需在https://zscx.osta.org.cn/h5/“职业技能等级证书查询全国统一查询入口”可查询并附截图。同时提供投标截止时间前六个月（不含投标截止时间的当月）中任一月份依法在投标人本单位缴纳社保的证明材料，未提供的或提供不全的不得分。 | 3 |
| 根据投标人投入本项目的项目负责人具有人社部门认定的机构颁发的有害生物防制员证书技师等级的得1分，需职业技能登记证书复印件，证书需在https://zscx.osta.org.cn/h5/“职业技能等级证书查询全国统一查询入口”可查询并附截图。同时提供投标截止时间前六个月（不含投标截止时间的当月）中任一月份依法在投标人本单位缴纳社保的证明材料，未提供的或提供不全的不得分。 | 2 |
| 3 | 设备配置情况 | 根据投标人投入作业工程车或面包车进行打分，每提供1辆得0.5分；满分1.5分。须提供车辆前后图片、有效期内行驶证、车辆登记证及供应商自行购置的发票。 | 3 |
| 根据投标人投入本项目的病媒生物控制或监测设备数量进行打分，每提供1台得0.5分；满分1.5分。须提供设备图片及供应商自行购置的发票。 |
| 4 | 业绩情况 | 根据供应商近三年（以合同签订日期为准）在漳州古雷经济开发区正在管理或已完成服务与本项目类似项目业绩情况进行评分：每提供一份完整的业绩证明材料的得0.5分；满分3分。注：合同文本复印件以及双方业务开展的发票，未同时提供以上各项证明材料的不得分。 | 3 |
| 5 | 综合实力 | 根据投标人获得卫生有害生物防制机构颁发的有害生物防制服务能力情况进行评分：获得有害生物防制服务能力A级或以上的得2分；获得有害生物防制服务能力B级的得1分；获得有害生物防制服务能力C级的得0.5分；（须提供有效期内的有害生物防制服务能力证书复印件并加盖投标人公章）未提供的不得分。 | 2 |
| 投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每提供一项有效的认证证书的得1分；满分3分（须提供有效期内的体系证书复印件并加盖投标人公章）未提供的不得分。。 | 3 |
| 投标人具备厦门关区颁发的进出境动植物检疫除害处理单位核准证书得2分；（须提供有效期内的进出境动植物检疫除害处理单位核准证书复印件并加盖投标人公章）未提供的不得分。 | 2 |

（二）商务评分(F2)：满分70分

1 评标基准价  
1.1 评标委员会对各有效标的投标报价进行审核确定评标价，并将所有投标人的评标价去掉一个最高值后的算术平均数定为评标基准价（如参与评标价平均值计算的投标人少于4家时，不再去掉最高和最低值，直接计算其算术平均数为评标基准价）。  
1.2 有效报价>=5家时，去掉1个最高价后，再计算其投标报价平均值作为评标基准价。

1.3 有效报价<5家时，评审基准价计算统一采用投标报价平均值作为评标基准价。

1.4 评审基准价计算统一采用投标报价平均值作为评标基准价，即满足采购文件要求评审价格的加权平均报价作为评审基准价，其价格分为满分。其他投标响应供应商

价格分按下列公式计算：投标报价得分=70-（|Ai-评标基准价|÷评标基准价）×100×Q。

其中，Ai 为通过初步评审的各合格投标人有效报价评标价；

Q为折价分，即有效报价评标价每偏离本项目评标基准价1%所扣的分数：

当合格投标人的有效报价评标价≤评标基准价时，Q的取值为0.50；

当合格投标人的有效报价评标价>评标基准价时，Q的取值为1。

1.5 投标人评标价=评标基准价；  
评标价得分=70

（三）综合得分= F1 + F2。

**备注：**

1、技术商务评分中涉及排名情况的评分由评标委员会根据各投标人投标文件的响应情况进行综合评议得出排名。

**五、评标规则**

**（一）规则**

1. 采购人在评标时，将优先对技术投标文件进行评标，技术投标文件符合业主要求方可进行下一轮商务报价评标。

2. 投标人串选、相互勾结故意压低标价以排挤竞争对手的公平竞争的，其投标无效。

3. 替补候选人的设定与使用：在合同签订前，采购单位发现投标人的投标报价或供货范围有缺漏、实际应标产品或服务存在重大偏差、或投标材料存在欺诈行为时、或投标人因不可抗力或自身原因不能履行合同的，将有理由取消中标人资格，保留依法追究的权利； 并将依法确定排名第二名的中标候选人为本项目的中标人。

**（二）资格审查**

由采购人依法组建的评标委员会将按照第二章投标须知第七点“投标人资格”的要求对投标人进行资格审查，以确定是否为符合投标文件规定要求的合格投标人，同时，评标委员会将依据投标人提供的资格证明文件审查投标人的法人资格、营业范围、财务，以确定投标人是否有资格履行合同。经上述资格审查合格的投标人进入下一程序的评审，经上述资格审查不合格的投标文件，其投标资格将被评标委员会予以否决。

**（三）评标办法**

1. 本项目设置最高控制价人民币36万元/年（含税）。

2. 采购人在评标时，将先对技术投标文件进行评标，技术投标文件符合业主要求方可进行下轮商务报价评标。本项目采用综合评标的办法，经测算综合评分最高者者作为中标单位。

**（四）以下情况作废选处理**

1. 对投标文件提出的实质性要求和条件，投标文件未能在实质上响应的。

2. 投标文件存在重大偏差的。

3. 违反规定影响开选评标工作或采取其他方式对采购人施加影响的。

4. 投标人串标、相互勾结故意压低标价以排挤竞争对手的公平竞争的，其投标无效。

**（五）评标**

1. 采购人将在投标文件截止日期后另行择日组织投标会，采购人选定工作在采购人有关部门监督下，由采购人依法组建的评标委员会负责。

2. 在开选时没有启封和读出的投标文件，在评标时将不予考虑。

3. 采购人将做开选记录。

4. 业主将根据评标结果与中标人签订合同。

翔鹭码头投资管理（漳州）有限公司

2025年6月19日

**附件2、安全环保协议书**

甲方（委托方）：翔鹭码头投资管理（漳州）有限公司

乙方（受托方）：

甲乙双方就 口岸病媒生物的监测与控制、卫生处理服务工程/项目签订了技术服务合同，为进一步明确甲乙双方在工程承包合同履行过程中的权利和义务及责任，保障人身安全和企业财产安全，依据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国环境保护法》等相关法规及福建福海创石油化工有限公司HSE管理制度，经双方协商，双方自愿签订本安全环保协议，作为主合同的附件。

**一、甲方的权利和义务：**

1、 甲方有权对乙方的资质进行审查，确认其符合且具备进厂条件，方可进厂施工。

2、 甲方有权要求乙方维护好甲方相关的安全环保设施、设备和器材。

3、 甲方有权全程检查乙方施工作业现场，对乙方人员在施工作业中违反有关安全生产规章制度的行为予以制止、纠正和处罚，并发出书面整改通知书；对严重违章的行为立即勒令其停止工作。

4、 甲方有权要求乙方制定施工方案，对危险性较大的分项工程，乙方必须制定专项安全环保施工方案，明确组织措施、安全环保措施、技术措施，经甲方各相关管理部门审查合格后方可进行施工作业。

5、 甲方有权对乙方不服从管理和严重违章者，驱除施工现场。

6、 甲方负责对乙方进行厂级和部门级安全培训教育和考核，考核合格方可办理入厂手续。

7、 甲方负责各装置的工艺处理、退料、置换、吹扫及盲板隔离工作，为本项目提供安全的施工条件。

8、 甲方应乙方要求，向乙方提供与乙方作业相关的甲方有毒有害、易燃易爆物品的数据。

9、 甲方在开工前必须对乙方进行全面的安全技术及文明施工交底。

**二、乙方的权利和义务：**

1、乙方必须严格执行国家有关安全生产的方针、政策、法令、法规，遵守国家、行业及甲方各项HSE管理制度。现场施工作业时按照甲方的各项HSE管理制度等规定办理作业许可证，服从甲方的监督管理。对甲方检查提出的安全整改通知，必须按照甲方要求及时整改。

2、 乙方有权对甲方安全管理工作提出合理化建议或改进措施。

3、 乙方对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业、有权拒绝执行。对打击和报复行为有权向上级和有关部门汇报。

4、乙方对危及生命安全和身体健康的施工作业条件和环境，有权提出整改建议或拒绝施工作业。

5、乙方施工过程中在发生严重危及作业人员生命安全的不可抗拒紧急情况时，有权采取必要的避险措施，并立即向管理部门报告。

6、乙方有权要求甲方提供相关的安全资料。

7、乙方必须建立健全HSE管理网络、HSE保证体系和HSE责任制，成立专职HSE管理机构，依照《安全生产法》的要求配备专职或兼职安全生产管理人员；施工队伍超过50人的应按比例配足专职安全员，并佩戴明显标志；编制和实施各安全环保施工方案和专项应急预案。

8、 乙方必须按照国家安全生产的要求及甲方的HSE管理制度的要求提供相关资料，接受安全资质和条件审查，签订安全承诺书等。人员和机动车辆入厂必需按甲方HSE管理制度办理入场证。特种作业人员必需持证上岗。

9、 在工程开工前，乙方必须对全体施工作业人员分工种进行安全教育、技能考试，合格后方可进行施工作业。施工作业前，必须向作业人员进行安全环保技术交底，掌握工程特点及施工安全环保措施。

10、乙方开工前应对施工机械、工器具及安全防护设施进行检查，确保符合安全规定并不超过检验周期。 乙方施工人员应对所在的施工区域、作业环境、操作设施、设备、工器具等进行认真检查，发现隐患立即停止施工，并经落实整改后方准继续施工。在施工期间所使用的各种设备及工用器具等均应符合施工要求。同时乙方应遵守相关法规，根据作业现场的实际需要，设置各类安全防护设施、遮栏、安全标志牌、警告牌等。

11、乙方应按《中华人民共和国劳动法》等法律、法规、规定用工，严禁使用未成年工和有职业禁忌的人员进行施工作业。

12、 乙方必须按国家有关规定，为施工人员办理工伤保险、意外伤害保险（施工人员较多的承包商建议购买建筑工程团体意外险），为施工人员配备合格的劳动防护用品、安全用具及应急救援设施，并保证施工工具、器械使用安全。

13、 乙方需建立安全检查制度，指定专人负责现场安全监督检查工作，认真开展安全检查，发现作业过程中不安全行为、隐患、重大险情，应采取有效措施及时处理并报告甲方。

14、 发生事故时，乙方必须及时向甲方报告。同时根据指令迅速组织实施现场人员疏散和抢救工作、采取相应的措施保护好现场，并要积极配合甲方或上级有关部门对事故的调查和现场勘查。

15、 乙方进入现场的施工人员，严禁动用装置区机泵、容器、塔、加热炉等任何部位阀门，防止误开误关，造成意外事故。如确实需用，经与装置有关人员联系，同意后，由操作人员启闭阀门。

16、乙方未经允许，不准占用消防通道和使用消防设施，确需占用或破路工程和使用消防设施，必须取得甲方同意并按照甲方有关规定办理手续；在规定时间内完工（使用）后，立即恢复道路（消防设施）的正常使用，以保证消防通道畅通无阻和消防设施处于完好状态。

17、乙方负责组织施工作业的危害辨识、风险评估，编制吊装方案、作业程序、安全措施，提交相应的部门审查、备案。并组织吊装方案、作业程序、安全措施的交底和落实。负责编制吊装相关应急预案，并组织相关人员进行学习培训。

18、 乙方吊装作业单位的负责人及安全管理人员应对吊装区域内的安全状况进行检查（包括吊装区域的划定、标识、障碍）。警戒区域及吊装现场应设置安全警戒标志，并设专人监护，非作业人员禁止入内。安全警戒标志应符合《安全标志及其使用导则》（GB 2894-2008）的规定。

19、乙方施工用配电开关箱、电焊机等临时用电设备须距离容易发生泄漏的设备及下水井、油沟和隔油池不得少于15米，确因客观条件距离达不到15米的，必须覆盖严实并检测合格。电源线、电焊把线、电焊地线必须绝缘良好，并应避开下水井、油沟等危险区域，电焊地线应固定在焊件本体上。在可燃可爆区域动火所使用的电源线和地线不准用塑料铝线，要求使用胶皮铜线。

20、 乙方施工产生的任何有毒、有害物质，油类，化学品，废水，生活污水及其它污染物绝不能排入雨边沟、地井或污染地表土，必须按国家及地方的相关规定进行妥善处置。产生的废物应进行鉴别，一般固废和危险废物应妥善包装、分类堆放，并及时清理。不能任意排放和丢弃。不依法合规处置固体废物，在厂外随意丢弃的，直接解除合同，清除出厂。

21、 乙方在施工过程中不得擅自更换工程技术管理人员、安全管理人员以及关系到施工安全及质量的特殊工种人员，特殊情况需要更换时，必须经甲方同意后方可更换，新更换人员的经验、资历等不低于原配备人员，并对新更换的人员进行相应的安全教育、培训和考核。

22、 两个以上承包商在同一作业区域内进行生产经营活动，可能危及对方生产安全的，应当签订安全生产管理协议，明确各自的安全生产管理职责和应当采取的安全措施，并指定专职安全生产管理人员进行安全检查与协调。

**三、违约责任及处理**

1、乙方不得转包、违法分包及挂靠等违法行为；未经福海创许可，不得将工程分包。

2、发生安全事故时，甲乙双方均有抢险、救灾的义务，所发生的费用由责任方承担。

3、发生安全事故，由甲方或者政府安全管理机构按事故调查处理的，乙方参与配合调查。因乙方主要责任造成的人身伤亡、设备损坏事故及其造成的经济损失,一切责任及损失由乙方承担，并由乙方上报有关政府部门调查处理、统计上报。

4、甲方违约造成的事故，甲方承担全部责任，并按规定追究有关人员责任及上报。

5、 乙方在施工过程中如果有违法、违规和违章行为，甲方将按照按国家法律、法规和甲方的HSE管理制度进行处罚。处罚款由乙方现金形式交到甲方财务部，对不按时缴纳罚款的，甲方可以从乙方工程款双倍扣除。

6、 乙方违约造成的事故，乙方承担全部责任，对于事故后果影响较大的承包商，由甲方主管部门下达停工通知单，勒令承包商停工整顿，在承包商问题隐患整改完毕、人员培训学习合格后方可重新准予开工，并按规定追究有关人员责任并报告甲方；由于乙方工程服务质量、检修质量及购买的原材料质量导致的事故，由乙方承担全部责任构成犯罪的，依法追究刑事责任。

7、 对乙方发生事故后弄虚作假、隐瞒不报、迟报或谎报，一经查出，按有关规定处罚，并向所有在甲方范围内施工的其它承包商进行通报，并将通报送达承包商。情节严重的，取消其进入甲方的市场资格。

**四、 不可抗力：**

由于不可抗力造成合同项目施工作业事故及产生的损失，甲乙双方各自承担相应的损失。

**五、本协议书经双方盖章后生效。**

**六、协议期限：**

本协议期限应与主合同期限一致。如果主合同因故需要变更期限，本合同应与主同变更至相同期限。

**以下无正文，为合同盖章页。**

甲 方:翔鹭码头投资管理（漳州）有限公司 乙方：

法人代表: 连毅敏 法人代表:

签定日期：2025年07月 日 签定日期：2025年07月 日

**附件4、人员、车辆入厂安全管理协议**

甲方（委托方）：翔鹭码头投资管理（漳州）有限公司

乙方（受托方）：

为进一步明确甲乙双方在合同履行过程中的安全生产权利和义务及责任，经双方协商，双方自愿签订本协议，作为主合同的附件。

1. **甲方的权利和义务**
2. 甲方负责向乙方提供乙方需遵守的安全环保管理规定，并在入厂前向需要进入甲方厂区的人员进行安全告知。
3. 甲方应为乙方指定甲方厂区内的安全行车路线。
4. 甲方负责对乙方的入厂车辆和人员进行安全资质、车辆完好情况及人员健康情况进行检查，禁止不合格的车辆和人员入厂。
5. 甲方对乙方车辆在甲方厂区门口、停车场及厂区内停放和行驶情况进行监督检查，有权对违规的车辆和人员按照甲方的规定进行处罚。
6. 甲方业务主管部门应全程委托专门人员引导乙方车辆和人员按指定的路线进入厂区、到达指定位置。
7. **乙方的权利和义务**
8. 乙方应为运输甲方货物委派符合国家法律法规、标准规范资质要求且状况良好的车辆和人员，并保证车辆的外观、各部件及安全设施的完好性，不得在车上放置不安全的物件，禁止违规改装，车辆驾驶人员和装卸人员应能熟练、安全地驾驶车辆和装卸货物，确保车辆本质安全。
9. 乙方应为需进入甲方厂区的人员提供符合甲方要求的安全帽、劳保服、劳保鞋等劳动防护用品，并督促入厂人员规范佩戴和使用。
10. 乙方应遵守甲方相关管理规定（以甲方发给乙方的制度内容为准），并提前向入厂人员做好宣贯，禁止入厂人员违规携带香烟、打火机、非防爆手机等器具。如按规定遭受甲方处罚时，应按期缴纳罚款。
11. 乙方车辆和人员入厂前，应积极配合甲方进行的安全检查，按甲方要求抵押相关资质证件，经甲方批准允许入厂后，应按指定的路线行驶，严禁无证驾驶、疲劳驾驶、酒后驾驶、超速超载及驾驶车辆过程做与安全驾驶无关的事情等严重违章行为。到达指定卸货或停车区域，应按要求规范停车。
12. 在厂区内卸货过程应根据甲方的要求进行卸货，积极接受甲方的现场管理，开具相应的作业许可证，并按甲方的操作规程进行卸货及作业。
13. 对于甲方在安全生产监管中发现的问题，乙方应按要求落实整改。
14. **违约责任及处理**
15. 发生安全事故时，甲乙双方均有抢险、救灾的义务，所发生的费用由责任方承担。
16. 发生安全事故，由甲方或者政府安全管理机构按事故调查处理的，乙方参与配合调查。因乙方主要责任造成的人身伤亡、设备损坏事故及其造成的经济损失,一切责任及损失由乙方承担，并由乙方上报有关政府部门调查处理、统计上报。
17. 甲方违约造成的事故，甲方承担全部责任，并按规定追究有关人员责任及上报。
18. 乙方在厂区内中如果有违法、违规和违章行为，甲方将按照按国家法律、法规和甲方的HSE管理制度进行处罚。处罚款由乙方按甲方要求交到甲方指定部门或账户，对不按时缴纳罚款的，甲方可以从乙方合同款双倍扣除。
19. 乙方违约造成的事故，乙方承担全部责任；由于乙方的服务质量及货物质量导致的事故，由乙方承担全部责任构成犯罪的，依法追究刑事责任。
20. 对乙方发生事故后弄虚作假、隐瞒不报、迟报或谎报，一经查出，按有关规定处罚，情节严重的，取消其进入甲方的市场资格。

**四、 不可抗力：**

由于不可抗力造成事故及产生的损失，甲乙双方各自承担相应的损失。

**五、**本协议书一式两份，甲乙双方各执一份。

**六、**本协议书经双方盖章后生效。

**七、协议期限：**

本协议期限应与主合同期限一致。如果主合同因故需要变更期限，本合同应与主同变更至相同期限。

（以下无正文）

甲 方:翔鹭码头投资管理（漳州）有限公司 乙方：

法人代表: 法人代表:

签定日期：2025年07月 日 签定日期：2025年07月 日