**福建福海创石油化工有限公司**

**宿舍日用电器配件更换维修项目**

**比选文件**

**（项目编号：FHC-PTCG20240816001）**

**福建福海创石油化工有限公司编制**

**二〇二四年八月**

目 录

第一章 比选公告

第二章 比选须知

第三章 参选文件的编制

第四章 评比规则

第五章 合同授予

第六章 中选后相关履约要求

第七章 其它

附件一：合同条款

附件二：参选文件（范本）

附件三：商务报价函

附件四：宿舍日用电器维修采购框架合同发包说明

1. **比选公告**

福建福海创石油化工有限公司拟对本公司“2024年-2026年宿舍日用电器配件更换维修项目，项目编号：FHC-PTCG20240816001”进行国内公开比选，欢迎国内符合条件的供应商积极参选。

一、项目概况：

1、项目名称：2024年-2026年宿舍日用电器配件更换维修项目。

2、比选控制价：两年预算价总费用为134,000.00元（含税）,以上预算价仅为预计值，实际金额按合同单价据实结算。

3、比选项目简要说明：按固定单价采购发包，具体参数要求详见附件4《宿舍日用电器维修采购框架合同发包说明》。

二、参选人资格要求：

1、参选人必须具备有效的企业法人营业执照。

2、参选人需没有失信黑名单记录（以最高院失信被执行人系统发布信息为准）。

3、参选人需与比选人无诉讼纠纷。

三、获取比选文件：

本项目比选文件请有意向参选人自行下载，不收取费用。

四、参选文件递交要求时间、地点：

1、参选文件递交地点：福建省漳州市漳浦县杜浔镇杜昌路9号福建福海创石油化工有限公司办公楼三楼设备及服务团队，联系人：陈玉冰 0596-6311839。

2、参选文件递交截止时间：有意向参选人请于公示期间进行交流澄清，并于2024年 9月9日15 时00分之前将参选文件纸质原件密封送达比选人指定地点。

注：请使用顺丰快递或中国邮政 EMS 快递，其他快递不能保证送达目的地。

五、联系方式：

商务联系人：陈玉冰 电话：0596-6311839 邮箱：ybchen@fhcpec.com.cn

技术联系人：陈志波 电话：0596-6311070

纪检监察室电话：0596-6311774

联系地址：漳州市漳浦县杜浔镇杜昌路9号 邮 编：363216

# 第二章 比选须知

**一、比选内容**

1、项目名称：2024年-2026年宿舍日用电器配件更换维修项目。

2、发包方式：本项目按固定单价发包，据实结算。

3、项目联系人：技术联系人 陈志波 0596-6311070

商务联系人 陈玉冰 0596-6311839（13205961286）

4、采购维修数量：详见附件4《宿舍日用电器维修采购框架合同发包说明》。

5、维修地址: 福建省漳州市古雷经济开发区腾龙路84号。

6、工作内容：海尔洗衣机、美的电热水器维修及清洗等内容。

**二、定义和解释**

1、“比选人”系福建福海创石油化工有限公司，即业主方。

2、“参选人”系指向比选人报名并接受邀请，领取比选文件，且已经提交或准备提交本次参选文件的法人。

3、“参选人代表”系指全权代表参选人参加本次比选活动并签署参选文件的人，如果参选人代表不是参选人的法定代表人，须持有《法定代表人授权委托书》详见附件。

**三、比选文件组成**

1、比选文件包括下列内容：比选公告、比选须知、项目内容、合同书格式、报价单、承诺函等。

2、比选文件除 1 中内容外，比选人在比选期间发出的书面文件和其他修改或补充函件，均是比选文件不可分割的组成部分。

3、参选人应认真阅读、并充分理解比选文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等）。参选人没有按照比选文件要求提交全部资料，或者没有对比选文件在各方面都做出实质性响应是参选人的风险，有可能导致其参选被拒绝，或被认定为无效参选或被确定为参选无效。

**四、比选文件的澄清**

参选人获取比选文件后，应仔细检查比选文件的所有内容，如有残缺等问题应在获得比选文件3日内向比选人提出。参选人若对比选文件有任何疑问，应在参选截止时间前5日，按参选须知载明的地址以书面形式（包括书面、传真、电子邮件下同）通知到比选人。比选人将视情况确定采用适当方式予以澄清或以书面形式予以答复，澄清文件作为比选文件的组成部分，具有约束作用。

**五、比选文件的修改、补充**

1、在参选截止日期前，比选人可主动地或依据参选人要求澄清的问题而修改比选文件，并以书面形式通知所有报名参加比选项目的每一参选人，对方在收到该通知后应立即以书面形式予以确认；参选人未按规定时间予以确认或未按规定时间地点领取书面文件的，视比选通知已收到。

2、为使参选人在准备参选文件时有合理的时间考虑比选文件的修改，比选人可酌情推迟参选截止时间和开评时间，并以书面形式通知已获得比选文件的每一参选人。

3、比选文件的修改书将构成比选文件的一部分，对参选人具有约束作用。

**六、参选人资格**

1、参选人必须具备有效的企业法人营业执照。

2、参选人需没有失信黑名单记录（以最高院失信被执行人系统发布信息为准）。

3、参选人需与比选人无诉讼纠纷。

**七、参选保证金**

1、参选保证金的金额为：人民币2,600.00元；

2、参选保证金提交的时间：应在参选文件递交截止时间之前汇达指定账户；

3、参选保证金提交的方式：应从参选人基本账户以电汇或银行转账方式提交（以款项到达时间为准），并应在电汇或银行转账单上注明为本项目的参选保证金；

4、参选保证金指定账户：

开户名称：福建福海创石油化工有限公司

开户银行：中国银行漳州古雷经济开发区支行

帐 号：406574816628

注明用途：2024年-2026年宿舍日用电器配件更换维修项目。

参选保证金有效期：90日历天。

注：开户许可证上账号应与参选保证金转账回单上账号一致，否则视为未按规定提交参选保证金,所造成的一切后果由参选人自行负责。

5.对于未能按要求提交保证金的参选文件，比选单位可以视为不符合上面比选要求而予以拒绝；

6. 本项目比选结束后，未中选的参选人其所递交的参选保证金将于本项目合同签订后退回至参选人基本账户（无息），最迟不超过规定的比选有效期满后的20天；

7.中选者的参选保证金（无息），将在合同签订后自动转为履约保证金，将于合同周期完成后15个工作日内，甲方无息退还履约保证金；

8.如有下列情况发生，将被没收参选保证金：

（1）参选单位在参选有效期内撤回参选文件；

（2）参选单位未能按接到中标通知书后规定的时间内签定合同；

**八、参选文件的递交**

## 1、参选文件递交的截止时间：2024年9 月 9 日15 时00分止。

## 2、递交参选文件的地点为：福建福海创石油化工有限公司办公楼三楼设备及服务团队（漳州市漳浦县杜浔镇杜昌路9号），联系人：陈玉冰 联系电话：0596-6311839。

## 注：请使用顺丰快递或中国邮政 EMS 快递，其他快递不能保证送达目的地。

3、本比选项目不接受联合体参选，只允许参选人有一个参选方案，否则将被视为无效参选。

4、逾期送达的或未送达指定地点或参选文件密封不符合规定要求的参选文件，比选人不予受理。参选人所提交的比选文件在评选结束后，无论中选与否都不退还。

5、参选人收到比选文件后，如有疑问需要澄清，请以书面形式在规定时间内报比选人汇总。

6、参选人对比选人提供的比选文件所做出的推论、解释和结论，比选人概不负责。参选人由于对比选文件的任何推论和误解以及比选对有关问题的口头解释所造成的后果，均由参选人负责。

第三章 参选文件的编制

一、参选文件的组成：

1、技术参选文件

(1).参选单位企业概况（企业简介、经营状况、营业执照、组织机构代码证、税务登记证（经年检或年审合格的）等。

(2).参选单位出具业务联系人的授权代表证明，业务联系人或被授权代表变更时应取得相应的具有法律效力的证明材料，同时提供法定代表人或委托表人的身份证复印件并加盖公章。

2、商务参选文件

商务报价文件，见附件商务报价函格式。如私自修改报价格式按废标处理。

技术文件与商务文件分开密封包装后一起邮寄，参选文件均需提供U盘电子扫描文档（与商务文件一起密封包装）

二、参选书格式内容

参选人应按附件二格式内容要求进行参选书的编制。

三、参选报价

参选人须按要求进行报价，对参选报价负责。参选报价应加盖参选人印章，字迹清晰，否则视为无效。

四、特别说明

1、参选人应承担所有与准备和参加比选有关的费用。不论比选的结果如何，比选机构和比选人均无义务和责任承担这些费用。

2、参选收到比选文件后，如有疑问需要澄清，请以书面形式在规定时间内报比选人汇总。

3、参选人对比选人提供的比选文件所做出的推论、解释和结论，比选人概不负责。参选人由于对比选文件的任何推论和误解以及比选对有关问题的口头解释所造成的后果，均由参选人负责。

# 第四章 评比规则

**一、规则**

1、比选人在评选时，将优先对技术参选文件进行评选，技术参选文件符合业主要求方可进行下一轮商务报价评选。

2、参选人串选、相互勾结故意压低标价以排挤竞争对手的公平竞争的，其参选无效。

3、替补候选人的设定与使用：在合同签订前，比选单位发现参选人的参选报价或供货范围有缺漏、实际应标产品或服务存在重大偏差、或参选材料存在欺诈行为时、或参选人因不可抗力或自身原因不能履行合同的，将有理由取消中选人资格，保留依法追究的权利； 并将依法确定排名第二名的中选候选人为本项目的中选人。

**二、资格审查**

由比选人依法组建的评选委员会将按照第二章比选须知第六点“参选人资格”的要求对参选人进行资格审查，以确定是否为符合比选文件规定要求的合格参选人，同时，评选委员会将依据参选人提供的资格证明文件审查参选人的法人资格、营业范围、财务，以确定参选人是否有资格履行合同。经上述资格审查合格的参选人进入下一程序的评审，经上述资格审查不合格的参选文件，其参选资格将被评选委员会予以否决。

**三、评选办法：**

本项目暂定总价设置最高控制价为RMB134,000.00元（含税）**，**参选人所填报的含税总价报价高于本项目最高限价的，其参选将被比选小组予以否决。

本项目采用采用商务报价决标的评标办法，经技术评选合格后选择暂定未税总价最低者作为中选单位。

**四、以下情况作废选处理**

1、对比选文件提出的实质性要求和条件，参选文件未能在实质上响应的。

2、参选文件存在重大偏差的。

3、违反规定影响开选评选工作或采取其他方式对比选人施加影响的。

4、参选人串标、相互勾结故意压低标价以排挤竞争对手的公平竞争的，其参选无效。

**五、评选**

1、比选人将在参选文件截止日期后另行择日组织比选会，参选人选定工作在比选人有关部门监督下，由比选人依法组建的评选委员会负责。

2、在开选时没有启封和读出的参选文件，在评选时将不予考虑。

3、比选人将做开选记录。

4、业主将根据评选结果与中选人签订合同。

# 第五章 合同授予

1、比选人将把合同授予中选人；在授予前，仍需进行资格审查。

2、中选人确定后，比选将通知中选人，并将中选结果公示在比选人集团官网。

3、中选通知对比选人和参选人具有法律效力。“**福建福海创石油化工有限公司**”**、 “腾龙芳烃（漳州）有限公司”、“翔鹭石化（漳州）有限公司” 、“翔鹭码头投资管理(漳州)有限公司”和“福建海裕石化有限公司”共同作为合同执行主体，将于中选结果公示流程结束之日起30日内与中选人完成合同签订事宜。**若因中选单位原因未在规定的时间和地点与比选人签署合同，比选人有权单方取消中选单位的资格。同时，由此给比选人造成的损失，比选人有权追究中选单位的全部责任。

4、中选人签署合同后必须履行合同要求。若因中选单位原因未在规定的时间内送货，则比选人有权单方面取消中选单位的资格。并取消参选人三年内在比选人的业务中的参选资格，由此给比选人造成的损失，比选人有权追究中选方的全部责任。

5、比选文件与合同附件作为签订合同的条款，比选文件合同条款中没有规定的内容， 比选人、参选人认为有必要进行补充，可另行商定解决。

6、接受和拒绝任何或所有参选的权利：比选机构和比选人保留在授标之前任何时候接受或拒绝任何比选，以及宣布比选程序无效或拒绝所有参选的权利，对受影响的参选人不承担任何责任。

# 第六章 中选后相关履约要求

1、中选单位要服从比选人的管理规定，不得影响比选人的生产运行，如有违反，取消中选单位的继续履行合同的资格，同时，由此给比选人造成的损失，比选人有权追究中选单位的全部责任。

2、付款方式：详见合同约定。

3、中选人需遵守比选人的各项管理规章制度，如有违反，比选人有权按其规则制度的相应条款处罚中选人，中选人对此无异议。

# 第七章 其它

1、参选人的参选文件无论其是否中选，均不退回。

2、比选人郑重承诺：参选人所提交的参选文件及相关资料不向第三方泄露。

3、本比选文件的解释权归福建福海创石油化工有限公司。

**附件一：合同**

2024年-2026年宿舍日用电器配件更换框架年约合同

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | 合同编号： |  |
| 甲方： | 福建福海创石油化工有限公司  腾龙芳烃（漳州）有限公司  翔鹭石化（漳州）有限公司  翔鹭码头投资管理（漳州）有限公司 | 签订地点： | 漳浦杜浔 |
| 乙方： |  | 签订日期： | 2024年 月 日 |

根据甲方维修需求，就甲方日用电器、运动器材维修及服务合同的维修及配件供给等相关事宜，依据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律法规规定，双方签订如下协议：

1. 配件及价格：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 物品名称 | 品牌规格 | 型号 | 单位 | 预估数量 | 投标总价 | 备注 |
| 1 | 干衣机电机 | 海尔干衣机 | GDZA5-61 | 套 | 5 |  |  |
| 2 | 干衣机电机 | 海尔滚筒干衣机 | GDZE6-1W | 套 | 9 |  |  |
| 3 | 干衣机紧张轮 | 海尔干衣机 | GDZE6-1W | 套 | 20 |  |  |
| 4 | 干衣机电容 | 个 | 20 |  |  |
| 5 | 干衣机大皮带 | 条 | 20 |  |  |
| 6 | 干衣机小皮带 | 条 | 29 |  |  |
| 7 | 干衣机门扣 | 套 | 10 |  |  |
| 8 | 干衣机支架 | 套 | 10 |  |  |
| 9 | 干衣机电脑板 | 套 | 10 |  |  |
| 10 | 干衣机滚筒 |  |  | 套 | 20 |  |  |
| 10 | 洗衣机电脑板 | 海尔洗衣机 | XQB50-7288ELM | 套 | 20 |  |  |
| 11 | 洗衣机电脑板 | XQB60-M1269 | 套 | 10 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | 洗衣机电脑板 | XQB70-KM12688 | 套 | 20 |  |  |
| 13 | 洗衣机离合器 | 通用 | 套 | 10 |  |  |
| 14 | 洗衣机进水阀 | 通用 | 套 | 20 |  |  |
| 15 | 洗衣机过滤网 | 通用 | 个 | 43 |  |  |
| 16 | 洗衣机进水管 | 70CM | 条 | 43 |  |  |
| 17 | 洗衣机排水管 | 100CM | 条 | 43 |  |  |
| 18 | 洗衣机转接头 | 通用 | 只 | 43 |  |  |
| 19 | 洗衣机皮带 | 通用 | 条 | 43 |  |  |
| 20 | 洗衣机电容 | 通用 | 只 | 20 |  |  |
| 21 | 洗衣机电机 |  | 通用 | 个 | 30 |  |  |
| 22 | 洗衣机水位开关 |  | 通用 | 个 | 50 |  |  |
| 23 | 洗衣机平衡杆 |  | 通用 | 个 | 20 |  |  |
| 24 | 洗衣机托盘 |  | 通用 | 个 | 25 |  |  |
| 25 | 洗衣机滚筒 |  | 通用 | 个 | 25 |  |  |
| 26 | 电源板（主板） | 美的电热水器 | F50-25B1 | 套 | 40 |  |  |
| 27 | 线控器 | 套 | 20 |  |  |
| 28 | 防电墙 | 套 | 20 |  |  |
| 29 | 温控器 | 套 | 40 |  |  |
| 30 | 限温器 | 套 | 40 |  |  |
| 31 | 软管（40-60公分） | 条 | 20 |  |  |
| 32 | 角阀 | 个 | 20 |  |  |
| 33 | 安全阀 | 个 | 10 |  |  |
| 34 | 发热管 | 条 | 10 |  |  |
| 35 | 镁棒 | 根 | 10 |  |  |

上述金额为含税价格，包含了乙方提供本合同约定的产品及相应服务（如有）的全部价格，除非另有约定，甲方不再承担其它费用。

备注：本合同为固定单价合同，上述金额为含税送到包干价格，包含了乙方提供本合同约定的产品及相应服务（如有）的全部价格，除非另有约定，甲方不再承担其他费用。

以上数量仅为年预估数量，不作为甲方采购数量的承诺，最终结算数量以实际提货数量为准。

两年预估总费用为：人民币 元。

上门维修工时费：人民币 元/次。

热水器、洗衣机清洗保养费：人民币 元/次。

2、维修：

2.1维修方式： 上门服务维修

2.2维修地点： 海边倒班宿舍、新港城宿舍、码头宿舍、PX厂区

2.3甲方联系方式：陈志波 0596-6311070

2.4乙方联系方式：

2.5维修时间：维修时间以甲方通知为准（甲方提前三天以邮件或电话方式通知乙方），乙方根据甲方要求的时间上门维修。紧急维修，乙方在接到甲方报修通知后，应在4个小时内到位，特殊情况须提供详细的书面说明并经甲方同意后主可延迟。

2.6 合同执行期间，若发生需要更换维修备件，乙方应书面报予甲方，待甲方确认后再进行更换。

2.7合同期限：两年（自2024年 月日起2026年月日止）。

3、付款方式与条件

3.1按合同约定单价，据实结算。甲方收到乙方开具全额 增值税专用发票后60日内向乙方支付相应款项。乙方提供账户并确认该账号合法，甲方将款项按本合同约定汇入该帐户：

乙方账号信息：

公司名称：

开户行：

3.2 履约保证：合同签订生效后，乙方的参选保证金RMB 元整将自动转为履约保证金，于合同全部履约完毕并无任何明显违约行为情况下全额无息退还。

4、质量要求和技术标准

4.1乙方所提供的产品必须是原厂原包装（含货物质量合格证书）产品，质量必须符合国家标准或行业标准以及原厂出厂标准（以说明书为准），且乙方所提供的产品的技术参数必须与官方网站中所列设备的技术参数一致，如产品不符合本合同中约定的要求，甲方有权拒绝接受。

4.2乙方应保证货物是全新、未使用过的原装合格正品，并完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求。乙方应保证其提供的货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命内具有良好的性能。在质量保证期（质量保证期自货物验收合格之日起计算一年）内，乙方应当对其交付的产品承担质量保证责任并提供产品维保服务，所需费用由乙方承担。

4.3除合同另有规定外，乙方提供的全部货物均应按甲方要求的标准采取保护措施进行包装。该包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵指定地点。由于包装不善所引起的货物损失均由乙方承担。

4.4乙方不按本合同约定交付产品所产生的任何费用由乙方自己承担。

5、安装调试、技术服务、人员培训及技术资料

5.1乙方为甲方提供下列服务（具体以在□内打“√”为准）

☐安装调试：

☐技术服务：

☐人员培训：

☐技术资料：

5.2除第5.1款约定外，乙方还应根据甲方要求为甲方工作人员以及使用人员进行必要的现场免费技术培训，使甲方人员及使用人员能独立使用该产品，完成日常操作。

6、验收

6.1货物的货到验收包括：型号、规格、数量、外观质量、及货物包装是否完好。

6.2乙方对一次开箱不合格（产品有质量故障）的产品予以换新，承担一切与之有关的费用。

6.3乙方应将所提供货物的装箱清单、用户手册、原厂保修卡、随机资料及配件、随机工具等交付给甲方；乙方不能完整交付货物及本款规定的单证和工具的，视为未按合同约定交货，乙方负责补齐，因此导致逾期交付的，由乙方承担相关的违约责任。

6.4对于安装质量，乙方保证标准时、正确安装好设备，保证设备良好运行。产品调试验收的标准：按行业通行标准、厂方出厂标准；两者要求不一致的，适用对产品更为严格的标准。

6.5调试验收结果经甲方确认后，双方代表必须按规定的验收交接单上的项目对照本合同填好验收结果并签名盖章。

6.6 产品无需安装调试的，到货开箱验收合格视为产品验收合格；产品需安装调试的，调试验收合格视为产品验收合格。但无论采取何种验收方式，均不免除乙方按照本合同约定应承担的质量保证责任。

7、质量保证

除本合同另有约定外，本合同产品售。后服务按厂家标准提供有关质量保证和售后服务的承诺执行，国家有规定的按国家规定执行。

**8、违约责任**

**8.1乙方逾期交货/上门维修的，每日按照合同预估总额的1 %向甲方支付违约金，逾期超过 三 日的，甲方还有权解除合同，并要求乙方一次性支付合同预估总额 10 %的违约金（甲方可从应付给乙方的货款中直接扣除）。乙方部分交货、交货不合格的，均按照逾期交货处理。**

**8.2 乙方交付的产品经甲方验收不合格的，每次应向甲方支付违约金人民币500 元，并应根据甲方要求进行修理、更换或采取其他补救措施。累计 三 次验收不合格的，甲方还有权解除合同、拒绝支付任何费用。**

**8.3 甲方无故逾期付款的，应按全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率计算利息。**

**8.4 一方的违约行为给对方造成的损失超过本合同约定的违约金数额的，超出部分，违约方应予以赔偿。**

**8.5 甲方已就本合同项下涉及乙方重大利害关系的条款向乙方作出详细说明，乙方充分理解上述条款含义，并自愿签订本合同。**

9、法律的适用及争议解决方式

9.1、本合同的效力、解释及履行均适用中华人民共和国法律。

9.2、因本合同履行过程中引起的任何争议，双方应及时友好协商解决。协商不成的，向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

10、 合同变更与解除：

除本合同另有约定或法律规定外，非经双方协商一致，任何一方均不得擅自变更或解除合同。合同变更或解除须采取书面形式。

11、通知

双方重要文件往来应当以书面形式（含传真、电子邮件等）进行。如以特快专递方式送达至本合同所列地址，则：双方地址在同一个地市级行政区域内的，自特快专递寄出之日起算第3日即视为已有效送达（有证据证明对方已经提前签收除外）；双方地址不在同一个地市级行政区域内的，自特快专递寄出之日起算第5日即视为已有效送达（有证据证明对方已经提前签收除外）；双方应主动做好信函接收工作，无论信函是否被拒收、无人签收、他人签收等，均不影响有效送达的认定。如送达地址变更，变更方应第一时间通知另一方，否则，通知方按对方变更前地址寄出的，仍然视为有效送达，地址变更方对此无异议。

12、本合同一式四份，经双方签订后生效，甲方执三份、乙方执一份，具有同等效力。

|  |
| --- |
| 甲方：福建福海创石油化工有限公司 |
| 开户银行：中国银行股份有限公司漳州古雷经济开发区支行 |
| 账号：406574816628  甲方：腾龙芳烃（漳州）有限公司  开户行：中国农业银行股份有限公司漳浦古雷石化支行  帐号：1341501040004550  甲方：翔鹭石化（漳州）有限公司  电话：0592-6808888  开户行：中国银行漳州分行  帐号：416958369985  甲方：翔鹭码头投资管理（漳州）有限公司  电话：0596-6310074  开户行：中国银行漳浦支行  帐号：423467650735    乙方：  电话：  开户行：  帐号： |

**附件二、参选文件范本**

**福建福海创石油化工有限公司**

**宿舍日用电器配件更换维修项目**

**参选文件**

**参选人： *（打印时请取消下划线）*有限公司**

**2024年8月**

***参选文件编写说明***

***（本页无须打印）***

1．参选人应按规定，向比选人递交参选文件，正本一份、副本一份，当正本与副本有不一致时，以正本为准。

2.所有纸质文件采用A4纸胶装、平装。所有参选文件应增加统一外层包封。

3.提交参选文件时提供两个包装，商务参选文件（报价单）一个包装、技术参选文件一个包装,封口处均需加盖骑缝章。商务参选文件和技术参选文件电子拷贝一份（随商务参选文件包装）。

4.凡因参选文件不按规定填写，或填写不清晰、不完整、或密封不合要求而引起的一切后果，由参选人自行负责。

5.参选文件正本必须逐页或骑缝加盖参选人公章或由法人代表或法人代表授权人逐页签字方视为有效，同时应注明提交日期，否则视为废标。

6.在外层包封上应写明参选人的名称与地址、邮政编码，以便参选出现逾期送达时能原封退回。具体样式如下：

比选项目：

比选人名称：

本文件于 年 月 日 点 分（北京时间）（开标时间）前不得开封此文件

参选人名称： （公章）

参选人地址、邮编：

封装文件内容：

参选人联系人及联系电话：

7、以下文件中**绿色**字体部分，请各参选单位根据实际情况填写后，修改为**黑色（不加粗）**字体打印。目录页码请根据实际情况编写。

8、以下文件中红色字体部分，打印时请删除。

**目 录**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **内容** | **页码** |
| 1 | 参选文件 | 技术文件 |
| 2 | 法定代表人身份证复印件 | 技术文件 |
| 3 | 营业执照 | 技术文件 |
| 4 | 产品说明书及检测报告 | 技术文件 |
| 5 | 商务报价函 | 商务文件 |
| 6 |  |  |
| 7 |  |  |
| 8 |  |  |
| 9 |  |  |
| 10 |  |  |
| 11 |  |  |
| 12 |  |  |
| 13 |  |  |
| 14 |  |  |

**参选书**

致：福建福海创石油化工有限公司

根据贵方的比选文件， 被授权代表人姓名被我方正式授权并代表我公司单位名称递交下述文件，并对此负责。

（1）参选文件

（2）法定代表人授权委托书

（3）参选报价单

据此参选书，我公司及签字代表宣布同意如下：

1、所递交的文件真实合法有效，且不存在任何虚假陈述或记载。

2、我方将履行比选文件规定的每一项要求：如业主中选，将严格按照服务合同约定履行各项义务。

3、我公司报价有效期为比选文件收取时间截止期后30个工作日，如中选，有效期将延长至合同执行完毕。

被授权代表姓名：

职 务：

联系方式及邮箱：

被授权代表签字：

参 选 人：（单位名称）

法定代表人：

**法定代表人授权书**

本授权书声明：注册于注册地址的公司名称的在下方签字（或签章）的法人代表姓名代表本公司授权被授权代表人姓名、职务为本公司的合法代理人，就福建福海创石油化工有限公司 。公开自主比选，以本公司名义参与报价、合同执行并处理与之有关的其他事务，相关责任及后果由本公司承担。

本授权书于2024年 月 日生效，本授权书有效期至此次报价，以及合同履行完毕时止。

特此声明。

法人代表（签字）：

被授权代表签字：

单位名称：（公章）

**法定代表人身份证复印件**

**被授权代表人身份证复印件**

**企业概况**

**（如内容超过一页，可附页）**

**营业执照复印件**

**业绩证明**

**（如内容超过一页，可附页）**

**附件三：**

**商务报价函**

**（注：本报价单和附表需单独盖章密封）**

参选单位： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目名称：

参选报价：

**具体基准价格表见商务报价函。**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 物品名称 | 品牌规格 | 型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 小计（含税） | 备注 |
| 1 | 干衣机电机 | 海尔干衣机 | GDZA5-61 | 套 | 5 |  |  |  |
| 2 | 干衣机电机 | 海尔滚筒干衣机 | GDZE6-1W | 套 | 9 |  |  |  |
| 3 | 干衣机紧张轮 | 海尔干衣机 | GDZE6-1W | 套 | 20 |  |  |  |
| 4 | 干衣机电容 | 个 | 20 |  |  |  |
| 5 | 干衣机大皮带 | 条 | 20 |  |  |  |
| 6 | 干衣机小皮带 | 条 | 29 |  |  |  |
| 7 | 干衣机门扣 | 套 | 10 |  |  |  |
| 8 | 干衣机支架 | 套 | 10 |  |  |  |
| 9 | 干衣机电脑板 | 套 | 10 |  |  |  |
| 10 | 干衣机滚筒 |  |  | 套 | 20 |  |  |  |
| 10 | 洗衣机电脑板 | 海尔洗衣机 | XQB50-7288ELM | 套 | 20 |  |  |  |
| 11 | 洗衣机电脑板 | XQB60-M1269 | 套 | 10 |  |  |  |
| 12 | 洗衣机电脑板 | XQB70-KM12688 | 套 | 20 |  |  |  |
| 13 | 洗衣机离合器 | 通用 | 套 | 10 | 10 |  |  |
| 14 | 洗衣机进水阀 | 通用 | 套 | 20 | 20 |  |  |
| 15 | 洗衣机过滤网 | 通用 | 个 | 43 | 43 |  |  |
| 16 | 洗衣机进水管 | 70CM | 条 | 43 | 43 |  |  |
| 17 | 洗衣机排水管 | 100CM | 条 | 43 | 43 |  |  |
| 18 | 洗衣机转接头 | 通用 | 只 | 43 |  |  |  |
| 19 | 洗衣机皮带 | 通用 | 条 | 43 |  |  |  |
| 20 | 洗衣机电容 | 通用 | 只 | 20 |  |  |  |
| 21 | 洗衣机电机 |  | 通用 | 个 | 30 |  |  |  |
| 22 | 洗衣机水位开关 |  | 通用 | 个 | 50 |  |  |  |
| 23 | 洗衣机平衡杆 |  | 通用 | 个 | 20 |  |  |  |
| 24 | 洗衣机托盘 |  | 通用 | 个 | 25 |  |  |  |
| 25 | 洗衣机滚筒 |  | 通用 | 个 | 25 |  |  |  |
| 26 | 电源板（主板） | 美的电热水器 | F50-25B1 | 套 | 40 |  |  |  |
| 27 | 线控器 | 套 | 20 |  |  |  |
| 28 | 防电墙 | 套 | 20 |  |  |  |
| 29 | 温控器 | 套 | 40 |  |  |  |
| 30 | 限温器 | 套 | 40 |  |  |  |
| 31 | 软管（40-60公分） | 条 | 20 |  |  |  |
| 32 | 角阀 | 个 | 20 |  |  |  |
| 33 | 安全阀 | 个 | 10 |  |  |  |
| 34 | 发热管 | 条 | 10 |  |  |  |
| 35 | 镁棒 | 根 | 10 |  |  |  |
| **小计：人民币 元。** | | | | | | | | |
| **上门维修工时费：人民币 元/次。** | | | | | | | | |
| **热水器、洗衣机清洗保养费：人民币 元/次。** | | | | | | | | |
| **总计： 元** | | | | | | | | |

以上报价所含增值税类型及税率：

参选人： 单位名称 （加盖参选单位章）

法定代表人： （签字）

或其授权委托代理人： \_（签字）

联系电话及邮箱：

编制时间： 年 月 日

附件四：

**宿舍日用电器维修采购框架合同发包说明**

**一、发 包 方：**福建福海创石油化工有限公司、腾龙芳烃（漳州）有限公司

**二、项目名程**：日用电器维修采购及保养

**三、项目地点：**海边倒班宿舍

**四、发包内容描述：**

1、福海创宿舍区域日用电器维修项目维修（具体项目详见附件清单），未涵盖在维修细项内的紧急维修事项，在合同范围前提下，单项议价维修。

2、发包要求：

A、紧急项目维修，承揽商在接到发包方（电话或微信）报修通知后，应在4个小时内完成维修，需更换配件的，应在3个日历天内完成配件更换维修。特殊情况须提供详细的书面说明并报经发包方同意后方可延迟。

B、更换配件时，原则上不接受旧配件、维修过电脑版，如遇特殊情况需要使用旧配件的，需经甲方维修员确认同意，单价下浮50%，质保期延长一倍。

C、承揽商要切实遵守甲方要求的维修时限，做好日常维修中常见的备品备件储备工作，不得以任何借口拖延维修时间，每拖延一次，罚款200-500元，每月累计超过3次的，甲方有权终止合同，履约保证金不予退还。

D、承揽商安排上门维修的维修人员须具备水电维修等相应的从业资质。

E、热水器为2年内胆清洗1次，洗衣机每月清洗1次，并详细记录。

F、维修产生的任何安全问题全部由承揽商自行负责。

3、费用结算：

A 承揽商每次完成报修的项目后，应制表做好详细的维修记录，并交由发包方验收、签名确认，关键部件(价值500元以上)需注明更换后正常使用寿命（维修记录单上要求注明质保期，非人为损坏的，质保期内出现故障的，无条件免费、限期换新）。验收不合格的须及时返修直到合格为止。

B 每次维修完成后，需由报修人员当场确认维修配件及维修结果，并在维修确认单上签名，作为每月核对依据。

C 承揽商与发包方每月核对一次维修项目，费用对照合同议价配件清单进行结算。核对无误后，由承揽商每季度开具专业发票，交由发包方报支。发包方收到发票后30个工作日内支付维修费用。

D、考虑海边宿舍楼地处偏远，维修配件金额小，申请每次维修费用为人民币100元，不包含配件费。

**五、投标要求：**

1、本次投标配件的价格应含配件费、人工费、税费、运输费、保险费等所有费用，结算时不再产生其他费用。

2、投标时应提供尽可能多的配件清单（备件名称、品牌、使用寿命、价格）进行比价，以方便维修时作为费用结算依据。维修过程中如产生合同约定清单外的配件，需经采购部门另行议价签订补充协议。涉及电器类维修，须提供相应资质。

3、投标前应充分考察甲方维修项目的维修范围、电器情况、难易程度及维修成本等种因素，慎重报价，一旦中标，需严格履行合约规定的内容。

4、投标保证金3000元，未中标者7个工作日内无息返还，中标后自动转为履约保证金，合同履行过程中，无故悔约的，保证金不予返还。合同期满后30个工作日内无息返还。

5、合同期限二年，每年提前三个月进行评估一次，年度评估不合格，合同中止，重新发包。

6、本合同为框架合同，两年维修预算总额预估为110000元(含洗衣机和烘干机新机采购费用)，由于洗衣机及烘干机属于集体使用，损耗严重，部分无法维修，建议以换代修。热水器、洗衣机清洗保养费两年预估为24000元，按实际维修量结算。

7、鉴于热水器及洗衣机故障发生的频率，为了保证维修效率和服务质量，建议具有维修资质服务佳及漳浦区域内就近的（杜浔或古雷新港城）维修商考虑优先。

附件1、辖区部分日常电器数量清单

附件2、维修配件明细（投标报价清单）

**附件1**

辖区部分日常电器数量清单

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 品牌名称 | 规格型号 | 数量（台） | 备注 |
| 1 | 海尔洗衣机(小神童） | XQB50-7288ELM | 5 | 海边倒班宿舍 |
| 2 | 海尔洗衣机(大神童） | XQB70-KM12688 | 43 | 海边倒班宿舍 |
|  | 海尔干衣机（5KG) | GDZA5-61 | 33 | 海边倒班宿舍 |
| 4 | 海尔干衣机（6KG) | GDZE6-1W | 15 | 海边倒班宿舍 |
| 5 | 美的电热水器 | F50-25B1（线控） | 150 | 海边宿舍楼 |

附件2、

维修配件明细（投标报价清单）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 物品名称 | 品牌规格 | 型号 | 投标单价 | 单位 | 数量 | 投标总价 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  | |  |
| 1 | 干衣机电机 | 海尔干衣机 | GDZA5-61 |  | 套 | 5 |  |  |
| 2 | 干衣机电机 | 海尔滚筒干衣机 | GDZE6-1W |  | 套 | 9 |  |  |
| 3 | 干衣机紧张轮 | 海尔干衣机 | GDZE6-1W |  | 套 | 20 |  | 通用 |
| 4 | 干衣机电容 |  | 个 | 20 |  | 通用 |
| 5 | 干衣机大皮带 |  | 条 | 20 |  | 通用 |
| 6 | 干衣机小皮带 |  | 条 | 29 |  | 通用 |
| 7 | 干衣机门扣 |  | 套 | 10 |  | 通用 |
| 8 | 干衣机支架 |  | 套 | 10 |  | 通用 |
| 9 | 干衣机电脑板 |  | 套 | 10 |  | 通用 |
| 10 | 干衣机滚筒 |  |  |  | 套 | 20 |  | 通用 |
| 10 | 洗衣机电脑板 | 海尔洗衣机 | XQB50-7288ELM |  | 套 | 20 |  |  |
| 11 | 洗衣机电脑板 | XQB60-M1269 |  | 套 | 10 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | 洗衣机电脑板 | XQB70-KM12688 |  | 套 | 20 |  |  |
| 13 | 洗衣机离合器 | 通用 |  | 套 | 10 |  |  |
| 14 | 洗衣机进水阀 | 通用 |  | 套 | 20 |  |  |
| 15 | 洗衣机过滤网 | 通用 |  | 个 | 43 |  |  |
| 16 | 洗衣机进水管 | 70CM |  | 条 | 43 |  |  |
| 17 | 洗衣机排水管 | 100CM |  | 条 | 43 |  |  |
| 18 | 洗衣机转接头 | 通用 |  | 只 | 43 |  |  |
| 19 | 洗衣机皮带 | 通用 |  | 条 | 43 |  |  |
| 20 | 洗衣机电容 | 通用 |  | 只 | 20 |  |  |
| 21 | 洗衣机电机 |  | 通用 |  | 个 | 30 |  |  |
| 22 | 洗衣机水位开关 |  | 通用 |  | 个 | 50 |  |  |
| 23 | 洗衣机平衡杆 |  | 通用 |  | 个 | 80 |  |  |
| 24 | 洗衣机托盘 |  | 通用 |  | 个 | 25 |  |  |
| 25 | 洗衣机滚筒 |  | 通用 |  | 个 | 25 |  |  |
| 26 | 电源板（主板） | 美的电热水器 | F50-25B1 |  | 套 | 50 |  |  |
| 27 | 线控器 |  | 套 | 20 |  |  |
| 28 | 防电墙 |  | 套 | 20 |  |  |
| 29 | 温控器 |  | 套 | 40 |  |  |
| 30 | 限温器 |  | 套 | 40 |  |  |
| 31 | 软管（40-60公分） |  | 条 | 20 |  |  |
| 32 | 角阀 |  | 个 | 20 |  |  |
| 33 | 安全阀 |  | 个 | 10 |  |  |
| 34 | 沐浴头和管 |  | 个 | 0 |  |  |
| 35 | 发热管 |  | 条 | 10 |  |  |
| 36 | 镁棒 |  | 根 | 10 |  |  |

六、发包内容描述：

1、依2024年度日用电器维修保养预算规划，职工宿舍（海边倒班宿舍）需采购更换日用电器如下：



2、以上报价需含配送运输费、水费、搬运费、拆卸、安装、配件、保险、安全、垃圾清理等费用，不再产生任何其他费用。

3、以上日用电器以甲方书面通知的需求量及到货进行送货安装，该请购数量不是保底数量，按需求结算。

4、洗衣机、烘干机需供应商送货至现场后安装。送货地点：福建福海创石油化工有限公司海边宿舍

5、送货安装与售后服务要求：（1）、安装完成后进行实际测试合格验收标准，安装完成后需及时清理现场垃圾；（2）、工期及相关要求：合同签订后半个月内完成交付使用；（3）、每次送至的产品须有合格证、保修卡及说明；（4）、拆卸安装及所使用辅材不产生其他费用；（5）、售后服务：依国家及产品提供的相关售后及质保期服务规定，服务人员须提供相关的资质证明；（6）保质期内供货商在接到电话报修后三天内需完成报修工作，逾期每日处以100元罚款。

6、安全要求：承包人负责全过程的安全生产，包括安全事故和第三者的意外伤害及财产的赔偿,施工中一切安全责任由承包人负责。

7、资质要求：（1）、参选人应是中华人民共和国境内（不含港澳台地区）注册的独立法人；（2）、企业信用、资产无不良记录，财务状况良好，具有足够能力并有效执行合同；（3）、营业执照经营范围需含电器销售相关资质；（4）、需提供产品的3C认证及质检报告。

五|支付方式：

验收合格后一个月内结算，收到供应商对公账号发票后，发包方以60个工作日内支付。

六、合同期限：合同期为两年。