**福建福海创石油化工有限公司**

**倒班宿舍楼生活区小型超市承包经营**

**项目**

**比选文件**

（文件编号： FHC-PTCG20210406001 ）

**福建福海创石油化工有限公司编制**

**2021年04月**

目 录

第一章 比选公告 第二章 比选须知

第三章 参选文件的编制 第四章 评比规则

第五章 合同授予

第六章 中选后相关履约要求 第七章 其它

附件一：合同条款

附件二：参选文件（范本）

**第一章 比选公告**

**福建福海创石油化工有限公司**

**倒班宿舍楼生活区小型超市承包经营**

**比选公告**

福建福海创石油化工有限公司就 “倒班宿舍楼生活区小型超市承包经营（项目编号：FHC-PTCG20210406001”进行国内公开比选，欢迎国内符合条件的供应商积极参选。

1. **项目概况**
2. 项目名称：倒班宿舍楼生活区小型超市承包经营
3. 比选项目：

2.1小型超市位于福海创倒班生活区宿舍一楼，入住有倒班人员、外协厂商人员800余人。同时，超市允许对周边施工人员开放，经营市场较为稳定。

2.2 场地面积及经营目的：面积：约60平方米的营业场地，仓库面积约30平方米（可兼宿舍）。经营目的：以服务我司职工日常生活需求为目的，同时作为合作伙伴，需无条件配合公司各种检修及公司其他生产生活各项活动。营业时间：每天经营时间不得少于14小时，全年365天无休。

1. **参选人资格要求**
2. 具备独立法人资格、具备有效的企业法人营业执照，（工商注册、税务登记证、食品流通许可证等相关证照齐全）出售商品需提供合法、正规的进货渠道，接受公司的监督；
3. 国内或漳浦县区域内连锁超市（三间以上）直营店优先，注册资金100万元以上，能够独立承担食品卫生等民事责任， 具有五年以上独立商品流通经营经验，具有一定规模管理团队优先；
4. 本项目不接受联合体报名，同时严禁转包行为，如发现转包行为，招标人可终止合同，投标人将承担一切损失及相关法律责任。
5. 没有失信黑名单记录（以最高院失信被执行人系统发布信息为准），与比选人无诉讼纠纷。
6. **参选保证金和履约保证金：**

1、参选保证金的金额为：人民币叁万元整（3万元）；

2、参选保证金提交的时间：应在参选文件递交截止时间之前汇达指定账户；

3、参选保证金提交的方式：应从参选人基本账户以电汇或银行转账方式提交（以款项到达时间为准），并应在电汇或银行转账单上注明为本项目的参选保证金；

4参选保证金和履约保证金的缴纳账户如下：

开户名称：福建福海创石油化工有限公司

开户银行：中国银行漳州古雷支行

帐号：406574816628

注明用途：超市承包经营项目参选保证金

参选保证金有效期：60日历天。

注：开户许可证上账号应与参选保证金转账回单上账号一致，否则视为未按规定提交参选保证金,所造成的一切后果由参选人自行负责。

1. **获取比选文件**
2. 报名时间：公示之日起至2021年05月06日（共 10 天）。
3. 报名方式：以邮件附件方式发送至商务联系人邮箱[adgu@fhcpec.com.cn](mailto:adgu@fhcpec.com.cn)登记报名，登记报名时需递交以下文件：（1）针对本项目的法人授权委托书（格式详见参选文件附件2）；（2）营业执照（加盖单位公章的复印件）；
4. 获取比选文件：参选人自行下载比选文件。
5. **参选文件递交要求**
6. 参选文件递交地点：福建福海创石油化工有限公司PX厂区（地址：漳州市漳浦县古雷经济开发区腾龙路84号）
7. 递交截止时间：公示之日起第12天 即2021年05月08日 14:00
8. **联系方式**

商务联系人：辜安德 电话：13606990996 邮箱：[adgu@fhcpec.com.cn](mailto:adgu@fhcpec.com.cn)

现场联系人：陈志雄 电话：18059660900 邮箱：zxchen@fhcpec.com.cn

纪检监察室电话：0596-6311774 邮箱：：fhcjc@fhcpec.com.cn

联系地址：漳州市漳浦县古雷经济开发区腾龙路84号

邮 编：363216

福建福海创石油化工有限公司

2021年04月25日

# 第二章 比选须知

**一、比选内容**

(一)项目名称：倒班宿舍楼生活区小型超市承包经营(二)项目地点：漳州市漳浦县古雷经济开发区腾龙路倒班生活区宿舍。

(三)承包方式：超市实行自主经营，自负盈亏。超市经营以服务公司职工为宗旨，考虑到地处偏远，经营成本较高，以0元管理费,按公司相关标准收取基本场地租金（60平方米的营业场地600元/月，仓库面积约30平方米300元/月（可兼宿舍））等优惠条件回馈中标单位，确保所售商品价格不得超出古雷港区域内三家综合性大型超市价格3%（特价或促销活动例外）。水费以按公司规定标准收取，电费以超市使用照明及电器功率总和大小计算费用，（水：3元/吨，电1元/度）。(四)比选范围：

1、由我司选取人员组织成立评审委员会，对投标文件进行综合评审开标评审后，根据评分标准，综合得分排序第一的参选人作为中标候选人，技术标和商务标占比6：4。

2、技术投标文件组成（60分）：2.1有企业概况、阐述投标经营方案、服务承诺、经营优势、管理团队优势、门店规模和近两年的相关经营业绩说明。2.2 营业执照、卫生许可证、烟草专卖零售许可证、食（商）品流通许可证。

3、商务投标文件说明（40分）：3.1由投标人对附件二所列的六类商品依据自身进货渠道进行报价，所报商品价格作为经营期限内售卖价格，不得随意涨价。（如确实因厂家提价，投标商需出具商品一级经销商出具的涨价通知单并报公司管理部门审核通过后才可对价格进行变动）。3.2共列六类商品：

3.2.1、食品类、洗涤类各占8分，合计总价最低者得最高分分，前四名分别得分8、6、4、2分，第5名起各得1分； 3.2.2、其他四类各占6分，合计总价最低者得最高分，前四名分别得分6、4、3、2分，第5名起各得1分； 3.2.3、商品列表中出现未报价，每漏一项直接扣1分，扣完为止。六类商品得分总和为最终得分。

# 二、定义和解释

1、“比选人”系福建福海创石油化工有限公司，即业主方。

2、“参选人”系指向比选人报名并接受邀请，领取比选文件，且已经提交或准备提交本次参选文件的法人。

3、“参选人代表”系指全权代表参选人参加本次比选活动并签署参选文件的人，如果参选人代表不是参选人的法定代表人，须持有《法定代表人授权委托书》详见附件。

# 三、比选文件组成

1、比选文件包括下列内容：

比选公告、比选须知、项目内容、合同书格式、报价单、承诺函等。

2、比选文件除 1 中内容外，比选人在比选期间发出的书面文件和其他修改或补充函件，均是比选文件不可分割的组成部分。

3、参选人应认真阅读、并充分理解比选文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、

重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等）。参选人没有按照比选文件要求提交全部资料，或者没有对比选文件在各方面都做出实质性响应是参选人的风险，有可能导致其参选被拒绝，或被认定为无效参选或被确定为参选无效。

# 四、比选文件的澄清

参选人获取比选文件后，应仔细检查比选文件的所有内容，如有残缺等问题应在获得比选文件 3 日内向比选人提出。参选人若对比选文件有任何疑问，应在参选截止时间前 5 日，按参选须知载明的地址以书面形式（包括书面、传真、电子邮件下同）通知到比选人。比选人将视情况确定采用适当方式予以澄清或以书面形式予以答复，澄清文件作为比选文件的组成部分，具有约束作用。

# 五、比选文件的修改、补充

1.在参选截止日期前，比选人可主动地或依据参选人要求澄清的问题而修改比选文件，并以书面形式通知所有报名参加比选项目的每一参选人，对方在收到该通知后应立即以书面形式予以确认；参选人未按规定时间予以确认或未按规定时间地点领取书面文件的，视比选通知已收到。

2.为使参选人在准备参选文件时有合理的时间考虑比选文件的修改，比选人可酌情推迟参选截止时间和开评时间，并以书面形式通知已获得比选文件的每一参选人。

3.比选文件的修改书将构成比选文件的一部分，对参选人具有约束作用。

# 六、参选人资格

1. 具备独立法人资格、具备有效的企业法人营业执照，（工商注册、税务登记证、食品流通许可证等相关证照齐全）出售商品需提供合法、正规的进货渠道，接受公司的监督；
2. 国内或漳浦县区域内连锁超市（三间以上）直营店优先，注册资金100万元以上，能够独立承担食品卫生等民事责任， 具有五年以上独立商品流通经营经验，具有一定规模管理团队优先；
3. 本项目不接受联合体报名，同时严禁转包行为，如发现转包行为，招标人可终止合同，投标人将承担一切损失及相关法律责任。
4. 没有失信黑名单记录（以最高院失信被执行人系统发布信息为准），与比选人无诉讼纠纷。

# 七、参选保证金

1、参选保证金的金额为：人民币三万元整（3万元）；

2、参选保证金提交的时间：应在参选文件递交截止时间之前汇达指定账户；

3、参选保证金提交的方式：应从参选人基本账户以电汇或银行转账方式提交（以款项到达时间为准），并应在电汇或银行转账单上注明为本项目的参选保证金；

4、参选保证金和履约保证金的缴纳账户如下：

开户名称：福建福海创石油化工有限公司

开户银行：中国银行漳州古雷支行

帐号：406574816628

注明用途：超市承包经营项目参选保证金

参选保证金有效期：60日历天。

注：开户许可证上账号应与参选保证金转账回单上账号一致，否则视为未按规定提交参选保证金,所造成的一切后果由参选人自行负责。

5、参选保证金应在参选人递交参选文件前缴纳并将相关缴款凭证放入比选文件中。

6、对于未能按要求提交保证金的参选文件，比选单位可以视为不符合上面比选要求而予以拒绝；

7、比选结束后比选人将于合同签订后退还未中选者的比选保证金（无息），最迟不超过相应合同签订后的60天；

8、中选者的参选保证金将直接转为履约保证金；

9、如有下列情况发生，将被没收参选保证金：

（1）参选单位在参选有效期内撤回参选文件；

（2）参选单位未能按接到中标通知后规定的时间内签定合同。

# 八、参选文件的递交

## 1.参选文件递交的截止时间：公示之日起第12天 即2021年05月08日  14:00。

## 2.递交参选文件的地点为：福建福海创石油化工有限公司PX厂区，漳州市古雷经济开发区腾龙路84号，联系人：辜安德 联系电话：13606990996 。

## 注：请使用顺丰快递或中国邮政 EMS 快递，其他快递不能保证送达目的地。

3.只允许参选人有一个参选方案，否则将被视为无效参选。

4.逾期送达的或未送达指定地点或参选文件密封不符合规定要求的参选文件，比选人不予受理。参选人所提交的比选文件在评选结束后，无论中选与否都不退还。

5.参选人收到比选文件后，如有疑问需要澄清，请以书面形式在规定时间内报比选人汇总。

6.参选人对比选人提供的比选文件所做出的推论、解释和结论，比选人概不负责。参选人由于对比选文件的任何推论和误解以及比选对有关问题的口头解释所造成的后果，均由参选人负责。

7.参选文件的密封和标记：参选人应将参选文件密封装在信封中，且在信封上标明“供应商名称”。参选文件密封封口处须加盖参选人公章，否则其参选将被拒绝。

# 第三章 参选文件的编制

**一、参选文件的组成：**

①参选单位营业执照税务登记证（经年检或年审合格的）、卫生许可证、烟草专卖零售许可证、食（商）品流通许可证等。

②业绩的证明。有企业概况、阐述投标经营方案、服务承诺、经营优势、管理团队优势、门店规模和近两年的相关经营业绩说明。其他可以证明参选单位具有类似业绩的相关材料；凡弄虚作假的，一经查实，比选人有权取消其中选资格。

③参选单位出具业务联系人的授权代表证明，业务联系人或被授权代表变更时应取得相应的具有法律效力的证明材料。

④参选保证金汇款底单（加盖单位公章的复印件）

⑤提供参选报价表(即询价函，详见附件)。

以上①至⑤项内容需加盖公章。

# 二、参选书格式内容

参选人应按附件二格式内容要求进行参选书的编制。

# 三、参选报价

参选人须按要求进行报价（即参选报价单，附件二：大众化商品商务报价表），对参选报价负责。参选报价应加盖参选人印章，字迹清晰，否则视为无效。

# 四、特别说明

1.参选人应承担所有与准备和参加比选有关的费用。不论比选的结果如何，比选机构和比选人均无义务和责任承担这些费用。

2.参选收到比选文件后，如有疑问需要澄清，请以书面形式在规定时间内报比选人汇总。

3.参选人对比选人提供的比选文件所做出的推论、解释和结论，比选人概不负责。参选人由于对比选文件的任何推论和误解以及比选对有关问题的口头解释所造成的后果，均由参选人负责。

# 第四章 评比规则

**一、规则：**

1. 由我司选取人员组织成立评审委员会，对投标文件进行综合评审开标评审后，根据评分标准，综合得分排序第一的参选人作为中标候选人，技术标和商务标占比6：4。

2.参选人串选、相互勾结故意压低标价以排挤竞争对手的公平竞争的，其参选无效。

3.替补候选人的设定与使用：在合同签订前，比选单位发现参选人的参选报价或供货范围有缺漏、实际应标产品或服务存在重大偏差、或参选材料存在欺诈行为时、或参选人因不可抗力或自身原因不能履行合同的，将有理由取消中选人资格，保留依法追究的权利； 并将依法确定排名第二名的中选候选人为本项目的中选人。

# 二、资格审查：

由比选人依法组建的评选委员会将按照第二章比选须知第六点“参选人资格”的要求对参选人进行资格审查，以确定是否为符合比选文件规定要求的合格参选人，同时，评选委员会将依据参选人提供的资格证明文件审查参选人的法人资格、营业范围、财务，以确定参选人是否有资格履行合同。经上述资格审查合格的参选人进入下一程序的评审，经上述资格审查不合格的参选文件，其参选资格将被评选委员会予以否决。

**三、以下情况作废选处理：**

1.对比选文件提出的实质性要求和条件，参选文件未能在实质上响应的。

2.参选文件存在重大偏差的。

3.违反规定影响开选评选工作或采取其他方式对比选人施加影响的。

4.参选人串标、相互勾结故意压低标价以排挤竞争对手的公平竞争的，其参选无效。

# 四、评选

1.比选人将在参选文件截止日期后另行择日组织比选会，参选人选定工作在比选人有关部门监督下，由比选人依法组建的评选委员会负责。

2.在开选时没有启封和读出的参选文件，在评选时将不予考虑。

3.比选人将做开选记录。

# 第五章 合同授予

1.比选人将把合同授予中选人；在授予前，仍需进行资格审查。

2.中选人确定后，比选将通知中选人，并将中选结果公示在比选人集团官网。

3.中选通知对比选人和参选人具有法律效力。中选单位需在比选人通知中选后 10 个工作日内与比选人签订合同。若因中选单位原因未在规定的时间和地点与比选人签署合同，比选人有权单方取消中选单位的资格。同时，由此给比选人造成的损失，比选人有权追究中选单位的全部责任。

4.中选人签署合同后必须履行合同要求。若因中选单位原因未在规定的时间内完成项目等相关工作，则比选人有权单方面取消中选单位的资格。并取消参选人三年内在比选人的业务中的参选资格，由此给比选人造成的损失，比选人有权追究中选方的全部责任。

5.比选文件与合同附件作为签订合同的条款，比选文件合同条款中没有规定的内容， 比选人、参选人认为有必要进行补充，可另行商定解决。

6.接受和拒绝任何或所有参选的权利：比选机构和比选人保留在授标之前任何时候接受或拒绝任何比选，以及宣布比选程序无效或拒绝所有参选的权利，对受影响的参选人不承担任何责任。

# 第六章 中选后相关履约要求

1.中选单位要服从比选人的管理规定，不得影响比选人的生产运行，如有违反，取消中选单位的继续履行合同的资格，同时，由此给比选人造成的损失，比选人有权追究中选单位的全部责任。

2．必须严格执行采购合同（详见附件一）、《承诺函》的规定。

3.中选单位需遵守比选人的各项管理规章制度。如违反相关条例者则按福建福海创石油化工有限公司相应条款进行处罚。

# 第七章 其它

1.参选人的参选文件无论其是否中选，均不退回。

2.比选人郑重承诺：参选人所提交的参选文件及相关资料不向第三方泄露。

3.本比选文件的解释权归福建福海创石油化工有限公司。

**附件一**

**超市承包经营合同书**

合同编号：

甲方：福建福海创石油化工有限公司

乙方：

为了明确甲乙双方的责任，杜绝纠纷，更好地为员工服务，甲乙双方本着协商一致，友好合作的原则，依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律和行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就乙方为甲方提供合格的超市经营服务达成以下协议，为明确双方责任和义务，特签订本合同，以便双方共同遵守。（以下简称为“本合同”）如下：

1. 承包事项以及经营事项

承包事项：福建福海创石油化工有限公司倒班生活区宿舍一楼超市。

经营事项：

1、乙方在符合法律法规要求的前提下，超市实行自主经营，自负盈亏。

经营商品主要包括日用品、文化用品、食品、饮料、烟酒等（以附件一的商品品种为准），在甲方同意的情况下，非附件一所列的品牌、品种的商品可上下浮动20%，但国家有关部门规定的禁营物品除外。

2、价格及质量体系：所有出售商品必须明码标价（以附件一的商品单价为准）。以漳浦县区域范围内（含古雷港经济开发区）大型超市为参照，所售商品价格不得超过区域内综合大型超市价格3%（特价或促销活动例外）。所售商品均应有合法、正规的进货渠道，可提供商品进货凭证，合格证书等商品流通相关证明，具有可追查性。如经营商品的市场价存在变动，甲乙双方可每季度对此些商品的单价进行调整。另外每年至少举行不少于一次的特价限购活动回馈甲方员工，特价商品日常零售价不低于10元商品。

3、超市的营业时间：每天经营时间不得少于14小时，全年365天无休，不得擅自停止营业。如遇特殊情况作调整，需提前书面告知甲方，待甲方现场管理人员确认同意后，方可暂停经营；乙方需无条件配合甲方各种检查、检修及公司其他生产经营等活动。

4、场地租金及费用说明：超市经营以服务公司职工为宗旨，考虑到地处偏远，给予提供经营场所，面积约为60平方，场地租金600元/月。仓库面积约30平方米300元/月（可兼宿舍），另0管理费回馈中标单位，水电费按甲方规定标准每季度收取（水：3元/吨，电：1元/度）。

二、承包经营期限

1、承包经营期限：2021年 月 日起至2023年 月 日止。

2、合约期限内。每年3月份进行满意度调查，满意度低于70%需进行整改，如整改后职工满意度仍然无法上升或低于70%，甲方有权中止合同，重新招标。

3、乙方递交的参选保证金3万元（人民币叁万元整）直接转作为合同履约保证金。合同期满或合同终止后，经营期间未发生食品或其它安全事故，15个工作日内甲方将该履约保证金无息退还给乙方。

三、甲乙双方权利与义务

（一）甲方权利和责任：

1、甲方提供场所给乙方经营，并协助乙方维持日常的经营秩序。

2、甲方员工本着文明购买的原则，不得蓄意挑事。如出现甲方员工滋事，甲方应出面协调。

（二）乙方权利和责任：

1、收到甲方中选通知书后，中标单位应及时进场，做到无缝衔接，不得出现空档现象。新老承包商相关衔接事宜由双方自行沟通解决，如货底、货架、设备等原供应商购置物品是否转让、议价等相关事宜，甲方不参于沟通协调。如若因双方衔接问题，导致甲方职工无法购物的，每出现一天，对新供应商处以1000元/天处罚。

2、所有出售商品必需明码标价。

3、乙方在经营期间，必须严格遵守甲方的各种规章制度，诚信经营，保障价格及质量。乙方不得出售过期、假冒伪劣及“三无”商品（指生产日期、质量合格证、生产许可证、生产厂家、厂址、电话等信息缺少一项或一项以上的产品），一经发现，责令限期整改并给予相应处罚，每次处1000元罚款；如因商品导致身体不适、食物中毒等严重后果的，乙方需承担相应的医病费用及相应的责任并处罚款10000元。如发生以上情况甲方有权立即解除合约，并要求乙方承担相应法律责任。

4、从营业之日起，乙方工作人员均必须持有效健康证上岗，如有身体不合格者，应立即辞退。若两次发现无健康证上岗的，甲方有权解除合同，并不退还押金。

5、乙方必须与所聘用员工签订劳动合同，不得雇佣有犯罪记录，患有传染病的人员。乙方工作人员的调配、安全责任及工资、社保有等人工成本全部由乙方承担。若乙方与所聘用的从业人员之间发生的一切经济关系和劳务合同关系由乙方负责承担解决，概与甲方无关。乙方因管理不善和从业人员自身操作不当所造成的伤亡事故由乙方负责。

6、乙方应认真做好落实防蝇、防鼠、防蟑等防治害虫措施。

7、乙方应自行确保超市的经营活动符合国家相关法律法规，自行负责除经营权以外的工商、质检等国家行政部门的检查监督。

8、乙方要确保所售商品符合国家《食品安全法》及《食品流通许可证》等法规证件质量要求，保障正规的进货渠道，确保所售商品的质保期及来源合法性，做好进货证明等原始凭证资料保存，随时备查。

9、乙方应加强员工安全教育，做好人员的安全管理工作，保证人员及设备的安全作业，必须为员工缴纳人身意外伤害险。若发生任何安全事故，乙方应承担全部责任。

10、乙方在承包期内与外界发生的一切债权、债务等法律纠纷，由乙方自行负责，与甲方无关。

11、乙方因增加设备需要对甲方场地进行调整或修缮前应报甲方批准同意后方可施工。乙方管理不善造成基础设施的损坏和遗失，由乙方负责维修、或承担维修费用、或购置同类新品替换。

12、乙方不准转包。如发现转包，按违约处理，甲方有权立即解除合同，并不予退还押金。

四、合同终止与期限

1、双方协商一致可终止本合同。

2、乙方有以下列情形之一的（指本条第3至第9款），甲方有权以书面通知的形式单方终止本合同且无需对乙方承担任何责任。

3、乙方违反本合同规定，提供“三无”、过期等不符合安全标准的商品。

4、乙方提供虚假的各种证件、证明、凭证票据等。

5、因乙方与其员工发生劳资纠纷、与供应商发生财务纠纷等，出现在甲方罢工、集会示威等情形，给甲方造成形象影响的。

6、乙方违反本合同规定的其他义务，甲方将发出书面整改通知，乙方未在限期内作出整改或整改未能达到甲方要求的。

7、乙方违反其在本合同项下的陈述与保证。

8、合约期限两年。合同期满前三个月，由公司后勤团队或工会组织对其经营表现进行满意度调查，满意度超过90%的，可申请续约一年，低于90%满意度，则由公司组织进行重新招标。

9、出现合同中约定的其他事项。

五、不可抗力

在合同履行过程中出现一方不能预见，避免且不能克服的不可抗力情况，致使协议一方不能全部或部分履行其在本合同项下的义务，包括但不限于政府行为、火灾、洪灾、爆炸、战争、地理变化、地震、运输工具或其他公用事业的中断或停顿等，应及时书面通知另一方。受影响方在不可抗力事件持续期间无法履行其义务以及由于不可抗力所带来的直接后果不承担责任。

六、通知

1、除本合同条款另有约定外，本合同项上的通知均指以书面形式（包括电子邮件）进行通知。

2、双方确定以下初始联系人：

甲方：陈志雄 18059660900 邮箱账户zxchen@fhcpec.com.cn

乙方: 邮箱账户

若一方联系人发生变化，一方应即时以书面通知的形式告知另一方。

七、适用法律

本合同适用《中华人民共和国民法典》并依照其进行解释。

八、争议解决

双方因本合同执行与本合同相关的任何争议，应通过友好协商解决。未能通过友好协商解决的，任何一方均应向甲方所在地的人民法院起诉。

九、其他约定

1. 本合同未尽事宜双方需协商后签署补充协议，补充协议应作为本合同的组成部分，具有同等法律效力。
2. 本合同自双方签字盖章之日起生效，合同正本一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

十、附件目录

附件一、商品报价清单

（以下无正文）

甲方：福建福海创石油化工有限公司

（盖章）

日期： 2021年 月 日

乙方：

（盖章）

日期： 2021年 月 日

附件二

**目 录**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **内容** | **页码** |
| 1 | 参选书 |  |
| 2 | 法定代表人授权委托书 |  |
| 3 | 营业执照税务登记证（经年检或年审合格的）、卫生许可证、烟草专卖零售许可证、食（商）品流通许可证等 |  |
| 4 | 有企业概况、阐述投标经营方案、服务承诺、经营优势、管理团队优势、门店规模和近两年的相关经营业绩说明 |  |
| 5 | 参选保证金汇款底单（加盖单位公章的复印件） |  |
| 6 | 参选报价单 |  |
| 7 | 承诺函 |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**参选书**

致：福建福海创石油化工有限公司

根据贵方的比选文件， 被授权代表人姓名被我方正式授权并代表我公司单位名称递交下述文件，并对此负责。

（1）参选文件

（2）法定代表人授权委托书

（3）参选报价单

据此参选书，我公司及签字代表宣布同意如下：

1、所递交的文件真实合法有效，且不存在任何虚假陈述或记载。

2、我方将履行比选文件规定的每一项要求：如我司中选，将严格按照服务合同约定履行各项义务。

3、我公司报价有效期为比选文件收取时间截止期后30个工作日，如我司中选，有效期将延长至合同执行完毕。

被授权代表姓名：

职务：

联系方式：

被授权代表签字：

参 选 人：（单位名称）

法定代表人：

**法定代表人授权委托书**

致：福建福海创石油化工有限公司

本授权书声明:注册于 (公司住所)的 （公司名称)的法定代表人 (法定代表人姓名)代表本公司授权 （代理人的姓名）为公司的合法代理人，参加“倒班宿舍楼生活区小型超市承包经营（项目编号：FHC-PTCG20210406001）”项目的意向比选方申请登记、比选竞价，我方承认代理人全权代表我方所签署的本项目的参选文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明

|  |  |
| --- | --- |
| （正面） | （反面） |

代 理 人： （签字）性别： 年龄： ；

身份证号码： 职务： ；

委托期限： 年 月 日至 年 月 日。

代理人电话： 邮箱： ；

法定代表人： (签字）

参 选 人： （盖单位章）

年 月 日

附：代理人身份证明

|  |  |
| --- | --- |
| （正面） | （反面） |

参选人营业执照（加盖单位公章的复印件）

业绩的证明

**参选报价单**

**查看附件二：大众化商品商务报价表**

1. **酒类报价（112项）**
2. **方便面类报价（181项）**
3. **烟类报价（48项）**
4. **饮料类报价（150项）**
5. **休闲食品类报价（39项）**
6. **洗涤类报价（117项）**

**承 诺 函**

致：福建福海创石油化工有限公司

我方为对福建福海创石油化工有限公司“倒班宿舍楼生活区小型超市承包经营（项目编号：FHC-PTCG20210406001）”项目比选文件表示完全响应，遵照公告的要求，特此确认并承诺：

1、我方确认，我方已仔细阅读并研究了贵方的公告及其附件，我方完全熟悉其中的要求、条款和条件，并充分了解比选情况。

2、我方确认：我方完全同意比选文件制定的交易规则。接受比选文件中所制定的评比规则。

3、我方承诺：我方为投标所提供的材料均为真实、合法、完整。

4、我方保证：我方确认，我方完全接受“倒班宿舍楼生活区小型超市承包经营（项目编号：FHC-PTCG20210406001）”项目比选文件及附件合同的全部条款。自收到该项目中选通知次日起10个工作日内，我方将与贵司签订《采购合同》。否则取消参选人三年内在比选人的业务中的参选资格

特此承诺。

意向参选方（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

地 址：

联系人：

电 话：

年 月 日