

# 输煤卫生清扫技术规范书

## 第一条 项目名称：

福建福海创石油化工有限公司热电团队运煤系统卫生清扫

## 第二条 作业地点：

福建省漳州市古雷经济开发区腾龙路 84 号

## 第三条 服务内容及业绩要求：

本项目包含热电团队运煤系统卫生清扫，具体表述如下，但不限于此：

- 1、卸煤、运煤、储煤系统栈桥、转运站、圆形煤场、卸煤沟广场处等清扫，每天至少水力冲洗一次。
- 2、系统发生跑煤、堵煤及异常需清理时，乙方必须在接到甲方电话通知后 30 分钟内到达现场清理。
- 3、煤泥沉淀池煤泥定期清理、各排污池定期清理、煤泥晒干场沉淀物转运等。
- 4、运煤系统区域道路及地磅房周围马路、硬化地面及绿化带卫生清理。
- 5、运煤系统所有地面、门窗支吊架、管道、楼梯、平台、所有现场运煤、储煤系统的盘柜表面、消防设施等卫生清扫。
- 6、乙方应提供近三年有 1 个及以上类似项目业绩。

## 第四条 预估量

- 1、年预估量：年度煤炭使用量约 204 万吨

## 第五条 计费方式

为避免卫生清扫管理过程中产生消极怠工及推诿等现象，特规定以下计费方式：

| 项次 | 服务内容                                                           | 计费方式              | 备注                                                        |
|----|----------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1  | 卸煤系统卫生清扫<br>（包含卸煤系统栈桥、转运站、圆形煤场、卸煤系统煤泥沉淀池清理；卸煤系统道路清理；卸煤广场卫生清理等） | 按照每船煤炭到港水尺重量计费    | 1、煤泥沉淀池两天清理一次；<br>2、以实际使用量为准。<br>3、卸煤系统卫生每日安排打扫。          |
| 2  | 上煤系统卫生清扫<br>（包含上煤系统栈桥、转运站卫生清理；上煤系统煤泥沉淀池清理；上煤系统道路清理等）           | 按照皮带称上煤量计费        | 1、煤泥沉淀池两天清理一次。<br>2、上煤系统卫生每日预留4个小时时间打扫，其他时间安排清理道路、门窗地面等处。 |
| 3  | 跑煤、堵煤清理                                                        | 属特殊情况，包含在1、2两项报价中 | 接到甲方电话通知半个小时内人员需到位                                        |
| 4  | 煤泥晒干场沉淀物转运                                                     |                   | 煤泥晒干场两天清理一次；                                              |

## 第六条 工作要求

1. 乙方应建立卫生清扫工作管理制度，并接受甲方的监督管理和考核。
2. 乙方派遣的清扫队伍管理人员和安全管理员必须具有实际工作经验的员工，并应事先征得甲方的同意。
3. 乙方工作人员必须严格遵守甲方有关现场安全、文明生产的规定和要求，遵守甲方有关管理制度和厂规厂纪；与甲方安全环保部签订安全、文明生产协议，作为合同的附件。
4. 甲方应及时对重大意外卫生污染做出是否符合正常生产条件的界定；对非正常生产造成的卫生污染，责成污染单位处理或另行委托卫生承包单位清理。
5. 乙方所有进入现场卫生清扫人员，必须经安全培训考试合格，按甲方外包项目安全管理规定办理现场作业准入（出入）证后才能上岗。
6. 乙方应派熟悉电力生产的人员，负责卫生管理工作，对现场安全负责；对进入现场卫生清扫作业人员进行安全技术交底并留有交底记录（复印件交甲方备案），教育卫生清扫人员不乱动设备。现场卫生清扫人员不执行各项安全要求所引起的人身及设备事故均由乙方自行承担责任。
7. 合同执行期间，乙方雇员如有违反国家的法律法规、本合同或双方各种制度规定的行为，未有效履行职责，经甲方提出调整要求的，乙方必须在五个工作日内进行调换。
8. 乙方应坚持做到生产场所窗明几净；墙壁整洁；地面无明显落煤、无杂物；设备、管道、栏杆无灰、无污迹；墙面墙角无蛛网；厕所无垢，无明显异味；场地及设备无粉尘，无垃圾。
9. 运煤系统区域内的环境卫生，应达到道路、场地整齐、清洁；无尘迹，无垃圾，无杂物；厕所清洁、无明显异味；建筑物外观整洁，无随意张贴和乱画现象。
10. 甲方有重大活动安排（如上级领导视察等）时，乙方应及时按甲方要求做

好临时性卫生清扫工作。

11. 乙方应建立卫生管理组织机构，并将人员名册、分工负责人员表提供给甲方安全环保部备案。
12. 用于卫生清扫的常用工具及材料、劳保用品（安全帽、防护眼镜、绝缘鞋、工作服、手套）等，由乙方负责购买。
13. 甲方有权对乙方的工作质量进行检查监督，对卫生清扫质量不合格又没有按甲方要求时限改正的，有权发出警告并扣除相应的卫生清扫费。
14. 如发现乙方所聘用卫生清扫工不符合甲方用人条件的，卫生清扫员工在工作中损害甲方权益的，卫生清扫员工不接受甲方指导批评的等，甲方有权要求乙方更换卫生清扫工并对乙方进行罚款。
15. 乙方按甲方的用人条件自主招聘卫生清扫员工，自行制定薪酬分配。
16. 乙方所聘用人员服务期间的疾病、工伤、意外事故等均由乙方自行负责。
17. 乙方人员未经许可不得随意进入甲方作业场所，自觉爱护甲方工厂的设施，不得擅自动用。如果造成损失的，应照价赔偿。
18. 乙方派遣的服务人员必须通过健康检查，提供健康合格证明给甲方备案，保证无影响从事清扫工作的各种不健康因素，年龄原则上不超过 55 周岁。
19. 专业服务人员应统一穿着工装，着装应符合甲方工作现场的要求。
20. 乙方自行提供清扫所需的材料、工器具（包括但不限于清扫车、扫把、刷把、拖把、马桶刷、洁厕剂、铁锹、畚斗、抹布、水桶、垃圾桶、手推车及相关抽水使用的水泵及皮管等）。
21. 现场清扫必须设立：专职安全员一名，做好现场人员工作安排、沟通。
22. 人数要求（最低人数，但不限于）：热电团队一台锅炉运行时乙方人员不少于 5 人，两台锅炉运行时乙方人员不少于 10 人，三台锅炉运行时乙方人员不少于 15 人，保证安全文明生产。
23. 作业人员必须进行每日签到，进行考勤规范管理；

## 第七条 技术要求

1. 承包范围生产现场及设备应做到不积灰、积尘，设备见本色，不能有卫生死角等。
2. 运煤系统栈桥、转运站无明显落煤，煤泥沉淀池没有煤泥淤积。
3. 承包范围生产现场各电缆隧道、无盖板沟道等，应无杂草、杂物和严重积水等（地下水渗漏造成的积水除外）。
4. 承包范围各排水管道（沟道），在甲方交付乙方时应保持畅通；在雨季和下雨暴雨时，乙方不能因管道堵塞造成积水。
5. 承包范围内乙方未能满足生产卫生标准，甲方可以随时向乙方提出，乙方必须按照甲方要求及时整改完善。
6. 在合同执行过程中，甲方提出超过承包范围内的卫生清扫内容，乙方可以根据实际发生数量和参照合同价格，向甲方提出追加费用申请；经甲方审核同意后，按实际完成情况进行专项结算。
7. 卫生清扫工作的卫生标准、安全规定及其违反后的考核条款，在双方签订的安全、文明生产管理协议中具体明确。
8. 未尽事宜，双方协商解决。

**福建福海创石油化工有限公司**  
**热电团队外委卫生清扫人员安全技术交底**

**一. 防高空落物措施**

1. 乙方人员进入现场必须穿工作服、正确配带安全帽。
2. 乙方人员清扫卫生时，应观察周围及上方有无检修作业人员、检修平台、脚手架等上有无可能掉落的物体，避免立体交叉作业。

**二. 防机械伤害措施**

1. 乙方人员进入现场必须按规定穿符合甲方要求的工作服，工作服的袖口应扣好，不应有可能被机器卷住的部分。
2. 禁止清扫、擦拭正在运行机器的旋转和移动部分，以及把手或抹布伸入安全防护罩内。清扫运转中机器的固定部分时，不准把抹布缠在手上或手指上使用。

**三. 防触电伤害措施**

1. 电气设备、各开关、按钮、拉绳等不得乱动乱碰；任何电气设备上的标示牌，承包方卫生清扫人员不准移动。
2. 清扫时，禁止靠近或接触任何有电设备的带电部分和控制按钮、开关等；湿手、湿布不准去接触开关及其他电气设备。
3. 发现有人触电，应立即切断电源，使触电人脱离电源，并进行急救。如在高空工作，抢救时必须注意防止高空坠落。
4. 清扫中如遇裸露的电线，应认为是带电的，不准触碰，并立即告知电气检修人员处理。

**四. 交通安全**

运煤系统道路、卸煤沟广场等处，要注意个人安全，乙方卫生清扫人员必须

按照甲方规定的路线行走，防止交通事故发生。

## 五、卫生清扫质量考核管理办法

根据工作需要，甲方委托乙方负责热电厂区域日常卫生清扫工作。为加强卫生清扫工作的管理，明确双方责任，特制订以下质量管理考核办法，做到有章可依，保证卫生清扫工作的有序进行，甲乙双方在签订卫生清扫合同书的同时，协商签订本质量管理考核办法如下：

### 一、总则

1. 乙方卫生清扫人员必须接受甲方的监督，对甲方提出的安全或卫生清扫工作存在问题必须及时整改。
2. 乙方卫生清扫管理人员在分配任务时，应详细交待工作程序，安全注意事项，明确其工作范围。
3. 乙方指定的卫生清扫管理人员应将承包工作区域的危险源做详细的交待，凡需临时使用卫生清扫人员均需将用工人数、工作范围、工作时间、安全责任人等事项填写清楚，并事先报告甲方。
4. 凡新入厂员工均需进行安全教育并经甲方考试合格后方可进入生产区域工作。

### 二、考核细则

- 1、乙方违反甲方劳动纪律的有关规定，每人次考核乙方50元。
- 2、乙方违反甲方安规及其他安全有关规定，每人次考核乙方50元，情节严重的将加倍考核。
- 3、现场卫生乙方未按合同约定标准完成或工作质量达不到要求，甲方提出后，乙方应立即组织整改，规定时限内未完成整改的，每一处卫生不达标的地方甲方可考核乙方50- 100 元。

- 4、乙方未按照甲方所规定时间内完成卫生清扫任务，或因派遣人数不满足合同约定人数的导致未能按时完成清扫任务，每人次考核乙方100-500 元。
- 5、发生堵煤、跑煤等异常时，乙方接到甲方电话通知，未能在半小时内安排人员到位，每次考核100-500元。
- 6、凡发现乙方偷窃行为的，将按甲方的有关规定给予另行考核。
- 7、乙方人员未按规定穿戴好劳保用品的或生产现场不正确配戴安全帽等劳保防护用品的，每人次考核 50 元。
- 8、凡乙方的员工不服从合同范围内甲方统一调度或安排，每人次考核乙方 100 元。
- 9、乙方员工在厂区内打架、斗殴的，甲方可立即给予辞退，并考核乙方 500 元 / 人。
- 10、其他甲方认为乙方违反双方约定或乙方未能达到甲方要求等，经双方共同确认后，甲方可处罚款50—500 元 / 次。