**福建福海创石油化工有限公司**

**PTA现场人员用房设计**

**比选文件**

（文件编号：FAP5-E-CGSQ-202405-003 ）

**福建福海创石油化工有限公司编制**

**二〇二四年六月**

目 录

第一章 比选公告

第二章 比选须知

第三章 参选文件的编制

第四章 评比规则

第五章 合同授予

第六章 中选后相关履约要求

第七章 其它

附件一：合同条款

附件二：参选文件（范本）

1. **比选公告**

**福建福海创石油化工有限公司PTA现场人员用房设计**

**比选公告**

福建福海创石油化工有限公司就“PTA现场人员用房设计（项目编号：FAP5-E-CGSQ-202405-003）”进行国内公开比选，欢迎国内符合条件的供应商积极参选。

**一、项目概况**

1.项目名称：福建福海创石油化工有限公司PTA现场人员用房(兼具中控室功能)设计

2.比选项目简要说明：福建福海创石油化工有限公司PTA现场人员用房(兼具中控室功能)位于福建翔鹭石化（漳州）有限公司PTA厂区内东侧空地，初定用房长45m、宽21m、总高11.5m，总占地面积945㎡，无地下室，地上1层（局部2层），总建筑面积1630㎡，后续按现场实际需求进行调整。

3.比选控制价：40万元整（含税）

4.工期要求：设计文件提交时间基准是按开工会时间开始计算。①桩基施工图设计阶段：签订合同书之日起20个日历天内完成并提交审查合格的桩基施工图文件（含图纸及相关文件）、提供项目方案及效果图；②主体施工图设计阶段：签订合同书之日起60日历天内提交供第三方审查的施工图，针对第三方审查提出的问题，在30日历天内完成修改并提交正式施工图；③后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合业主完成项目审计、备案、移交、项目验收。

**二、参选人资格要求**

1.参选人必须具备有效的企业法人营业执照。

2.参选人具有建设行政主管部门核发有效的①工程设计综合类甲级资质,或②建筑工程行业甲级设计资质，或③建筑行业（建筑工程）专业甲级设计资质。

3.参选人项目负责人的资格要求：应具备建设行政主管部门核发的合格有效的一级注册建筑师执业证书或一级注册结构师执业资格证书，应是参选人本单位正式在职职工。

4.参选人关键岗位人员要求：建筑设计专业负责人1人，具备一级注册建筑师；结构设计专业负责人1人，具备一级注册结构工程师资格；暖通设计专业负责人1人，具备注册公用设备（暖通）工程师资格；给排水设计专业负责人1人，应具备注册公用设备（给水排水）工程师资格；电气设备设计专业负责人1人，应具备注册电气工程师（供配电）资格；园林绿化设计专业负责人1人，具备工程师及以上职称。

5. 参选人工程业绩要求：

项目设计单位参选之日前三年应成功完成三项（含）以上与本项目同等或以上规模的类似项目。

项目设计单位拟派出担任本项目的项目负责人参选之日前三年应成功完成一项（含）以上与本项目同等或以上规模的类似项目。

6.参选人没有失信黑名单记录（以最高院失信被执行人系统发布信息为准）。

7.与比选人无诉讼纠纷。

**三、获取比选文件**

1.报名时间：2024年6月7日至2024年6月16日（共10天）

2.报名方式：参选人在报名时间内将报名文件发送至邮箱hjzhang@fhcpec.com.cn，报名文件包含：

（1）法定代表人授权委托书（扫描件，格式详见“附件：法定代表人授权委托书”）；

（2）营业执照（加盖单位公章的扫描件）；

（3）资质文件（加盖单位公章的扫描件）。

3.获取比选文件：本项目比选文件请有意向参选人自行下载，不收取费用。（特别声明：未进行登记报名的参选人，其递交的参选文件将被拒收。）

**四、参选文件递交要求**

1. 参选文件递交地点：漳州市古雷经济开发区疏港大道南102号 福海创改扩建项目组采购管理部129室。

2. 参选文件递交截止时间（以送达时间为准）：2024年6月18日14时0分。

**五、联系方式**

商务联系人：张华娟 电话：0596-6311821 邮箱：hjzhang@fhcpec.com.cn

纪检监察室电话：0596-6311774

联系地址：漳州市古雷经济开发区疏港大道南102号 福海创改扩建项目组采购管理部129室

邮    编：363216

福建福海创石油化工有限公司

2024年6月7日

附件、法定代表人授权书

本人 （姓名）系 （参选单位名称）的法定代表人，现授权委托本单位在职员工 （姓名，职务）（身份证号码： 、手机号码： 、EMAIL： ）作为参选人代表以我方的名义参加贵单位组织的福建福海创石油化工有限公司PTA现场人员用房(兼具中控室功能)设计（项目编号：FAP5-E-CGSQ-202405-003）的比选活动，并代表我方全权处理一切与之有关的具体事务和签署相关文件，我均予以承认。

代理人无权转让委托权。

本授权书于 年 月 日签字生效，本授权书至参选有效期结束前始终有效。

特此声明。

参选人（公章）：

法定代表人（授权人）签字或盖章：

参选人代表（被授权人）签字或盖章：

日期：

参选人代表（被授权人）身份证正面和反面复印件

# 第二章 比选须知

**一、比选内容**

1.项目名称：福建福海创石油化工有限公司PTA现场人员用房(兼具中控室功能)设计

2.项目地点：福建福海创石油化工有限公司

3.承包方式：固定总价包干

4.项目工作范围及技术要求：见附件发包说明

5.项目联系人

技术联系人：罗天杰13599901836，tjluo@fhcpec.com.cn

商务联系人：张华娟 0596-6311821，hjzhang@fhcpec.com.cn

**二、定义和解释**

1.“比选人”系福建福海创石油化工有限公司，即业主方。

2.“参选人”系指向比选人报名并接受邀请，领取比选文件，且已经提交或准备提交本次参选文件的法人。

3.“参选人代表”系指全权代表参选人参加本次比选活动并签署参选文件的人，如果参选人代表不是参选人的法定代表人，须持有《法定代表人授权委托书》详见附件。

**三、比选文件组成**

1.比选文件包括下列内容：比选公告、比选须知、项目内容、合同书格式、报价单、承诺函等。

2.比选文件除 1 中内容外，比选人在比选期间发出的书面文件和其他修改或补充函件，均是比选文件不可分割的组成部分。

3.参选人应认真阅读、并充分理解比选文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等）。参选人没有按照比选文件要求提交全部资料，或者没有对比选文件在各方面都做出实质性响应是参选人的风险，有可能导致其参选被拒绝，或被认定为无效参选或被确定为参选无效。

**四、比选文件的澄清**

参选人获取比选文件后，应仔细检查比选文件的所有内容，如有残缺等问题应在获得比选文件 3 日内向比选人提出。参选人若对比选文件有任何疑问，应在参选截止时间前 5 日，按参选须知载明的地址以书面形式（包括书面、传真、电子邮件下同）通知到比选人。比选人将视情况确定采用适当方式予以澄清或以书面形式予以答复，澄清文件作为比选文件的组成部分，具有约束作用。

**五、比选文件的修改、补充**

1.在参选截止日期前，比选人可主动地或依据参选人要求澄清的问题而修改比选文件，并以书面形式通知所有报名参加比选项目的每一参选人，对方在收到该通知后应立即以书面形式予以确认；参选人未按规定时间予以确认或未按规定时间地点领取书面文件的，视比选通知已收到。

2.为使参选人在准备参选文件时有合理的时间考虑比选文件的修改，比选人可酌情推迟参选截止时间和开评时间，并以书面形式通知已获得比选文件的每一参选人。

3.比选文件的修改书将构成比选文件的一部分，对参选人具有约束作用。

**六、参选人资格**

1.参选人必须具备有效的企业法人营业执照。

2.参选人具有建设行政主管部门核发有效的①工程设计综合类甲级资质,或②建筑工程行业甲级设计资质，或③建筑行业（建筑工程）专业甲级设计资质。

3.参选人项目负责人的资格要求：应具备建设行政主管部门核发的合格有效的一级注册建筑师执业证书或一级注册结构师执业资格证书，应是参选人本单位正式在职职工。

4.参选人关键岗位人员要求：建筑设计专业负责人1人，具备一级注册建筑师；结构设计专业负责人1人，具备一级注册结构工程师资格；暖通设计专业负责人1人，具备注册公用设备（暖通）工程师资格；给排水设计专业负责人1人，应具备注册公用设备（给水排水）工程师资格；电气设备设计专业负责人1人，应具备注册电气工程师（供配电）资格；园林绿化设计专业负责人1人，具备工程师及以上职称。

5. 参选人工程业绩要求：

项目设计单位参选之日前三年应成功完成三项（含）以上与本项目同等或以上规模的类似项目。

项目设计单位拟派出担任本项目的项目负责人参选之日前三年应成功完成一项（含）以上与本项目同等或以上规模的类似项目。

6.参选人没有失信黑名单记录（以最高院失信被执行人系统发布信息为准）。

7.与比选人无诉讼纠纷。

**七、参选保证金**

1.参选单位应缴纳参选保证金，保证金金额8000元整，参选单位应按照要求从参选单位基本账户转入比选单位的账户，比选单位账户信息如下：

开户名称：福建福海创石油化工有限公司

开户银行：中国银行漳州古雷经济开发区支行

帐  号：406574816628

注明用途：PTA现场人员用房设计参选保证金

参选保证金有效期：90日历天。

注：开户许可证上账号应与参选保证金转账回单上账号一致，否则视为未按规定提交参选保证金,所造成的一切后果由参选人自行负责。参选保证金转入后，将相关凭证放在商务比选文件中。

2.对于未能按要求提交保证金的参选文件，比选单位可以视为不符合上面比选要求而予以拒绝；

3.比选结束退还未中选者的比选保证金（无息），最迟不超过规定的比选有效期满后的20天；

4.中选者的参选保证金（无息），将在合同签订后归还；

5.如有下列情况发生，将被没收参选保证金：

（1）参选单位在参选有效期内撤回参选文件；

（2）参选单位未能按接到中标通知书后规定的时间内签定合同。

**八、参选文件的递交**

## 1.参选文件递交的截止时间：2024年6月18日14时0分。

## 2.递交参选文件的地点为：漳州市古雷经济开发区疏港大道南102号 福海创改扩建项目组采购管理部129室，联系人：张华娟 联系电话：0596-6311821 。

## 注：请使用顺丰快递或中国邮政 EMS 快递，其他快递不能保证送达目的地。

3.只允许参选人有一个参选方案，否则将被视为无效参选。

4.逾期送达的或未送达指定地点或参选文件密封不符合规定要求的参选文件，比选人不予受理。参选人所提交的比选文件在评选结束后，无论中选与否都不退还。

5.参选人收到比选文件后，如有疑问需要澄清，请以书面形式在规定时间内报比选人汇总。

6.参选人对比选人提供的比选文件所做出的推论、解释和结论，比选人概不负责。参选人由于对比选文件的任何推论和误解以及比选对有关问题的口头解释所造成的后果，均由参选人负责。

# 第三章 参选文件的编制

**一、参选文件的组成：**

（1）参选单位企业概况（企业简介、经营状况、近3年业绩）、营业执照、资质证书等。

（2）项目人员简历及相关资格证书。

（3）提供在参选单位及项目负责人3年内同类工程的业绩证明（如合同）等，其他可以证明参选单位具有类似良好业绩的相关材料；凡弄虚作假的，一经查实，比选人有权取消其中选资格。

（4）商务报价文件，见附件商务报价函格式, 可不胶装。

**二、参选书格式内容**

参选人应按附件二格式内容要求进行参选书的编制。

**三、参选报价**

参选人须按要求进行报价，对参选报价负责。参选报价应加盖参选人印章，字迹清晰，否则视为无效。

**四、特别说明**

1.参选人应承担所有与准备和参加比选有关的费用。不论比选的结果如何，比选机构和比选人均无义务和责任承担这些费用。

2.参选收到比选文件后，如有疑问需要澄清，请以书面形式在规定时间内报比选人汇总。

3.参选人对比选人提供的比选文件所做出的推论、解释和结论，比选人概不负责。参选人由于对比选文件的任何推论和误解以及比选对有关问题的口头解释所造成的后果，均由参选人负责。

# 第四章 评比规则

**一、规则**

1.比选人在评选时，将优先对技术参选文件进行评选，技术参选文件符合业主要求方可进行下一轮商务报价评选。

2.参选人串选、相互勾结故意压低标价以排挤竞争对手的公平竞争的，其参选无效。

3.替补候选人的设定与使用：在合同签订前，比选单位发现参选人的参选报价或供货范围有缺漏、实际应标产品或服务存在重大偏差、或参选材料存在欺诈行为时、或参选人因不可抗力或自身原因不能履行合同的，将有理由取消中选人资格，保留依法追究的权利； 并将依法确定排名第二名的中选候选人为本项目的中选人。

**二、资格审查**

由比选人依法组建的评选委员会将按照第二章比选须知第六点“参选人资格”的要求对参选人进行资格审查，以确定是否为符合比选文件规定要求的合格参选人，同时，评选委员会将依据参选人提供的资格证明文件审查参选人的法人资格、营业范围、财务，以确定参选人是否有资格履行合同。经上述资格审查合格的参选人进入下一程序的评审，经上述资格审查不合格的参选文件，其参选资格将被评选委员会予以否决。

**三、评选办法**

**本项目设置最高控制价40万元整（含税包干总价）**。参选人所填报的报价高于本项目最高限价的，其参选将被比选小组予以否决。[如参选人对控制价存疑请于报价截止前发邮件至hjzhang@fhcpec.com.cn](mailto:如参选人对控制价存疑请于报价截止前发邮件至hjzhang@fhcpec.com.cn)。

本项目采用商务报价决标的评标办法，经技术评选合格后选择未税包干总价最低者作为中选单位。

**四、以下情况作废选处理**

1.对比选文件提出的实质性要求和条件，参选文件未能在实质上响应的。

2.参选文件存在重大偏差的。

3.违反规定影响开选评选工作或采取其他方式对比选人施加影响的。

4.参选人串标、相互勾结故意压低标价以排挤竞争对手的公平竞争的，其参选无效。

**五、评选**

1.比选人将在参选文件截止日期后另行择日组织比选会，参选人选定工作在比选人有关部门监督下，由比选人依法组建的评选委员会负责。

2.在开选时没有启封和读出的参选文件，在评选时将不予考虑。

3.比选人将做开选记录。

4.业主将根据评选结果与中选人签订合同。

**第五章 合同授予**

1.比选人将把合同授予中选人；在授予前，仍需进行资格审查。

2.中选人确定后，比选将通知中选人，并将中选结果公示在比选人集团官网。

3.中选通知对比选人和参选人具有法律效力。**福建福海创石油化工有限公司指定由其权属子公司“翔鹭石化（漳州）有限公司”作为本合同执行主体，将于中选结果公示流程结束之日起30日内与中选人完成合同签订事宜**。若因中选单位原因未在规定的时间和地点与比选人签署合同，比选人有权单方取消中选单位的资格。同时，由此给比选人造成的损失，比选人有权追究中选单位的全部责任。

4.中选人签署合同后必须履行合同要求。若因中选单位原因未在规定的时间内完成土建修缮项目等相关工作，则比选人有权单方面取消中选单位的资格。并取消参选人三年内在比选人的业务中的参选资格，由此给比选人造成的损失，比选人有权追究中选方的全部责任。

5.比选文件与合同附件作为签订合同的条款，比选文件合同条款中没有规定的内容， 比选人、参选人认为有必要进行补充，可另行商定解决。

6.接受和拒绝任何或所有参选的权利：比选机构和比选人保留在授标之前任何时候接受或拒绝任何比选，以及宣布比选程序无效或拒绝所有参选的权利，对受影响的参选人不承担任何责任。

**第六章 中选后相关履约要求**

1.中选单位要服从比选人的管理规定，不得影响比选人的生产运行，如有违反，取消中选单位的继续履行合同的资格，同时，由此给比选人造成的损失，比选人有权追究中选单位的全部责任。

2.中选单位必须严格执行设计合同（详见附件一）的规定。

3.中选单位需遵守比选人的各项管理规章制度。如违反相关条例者则按福建福海创石油化工有限公司相应条款进行处罚。

**第七章 其它**

1.参选人的参选文件无论其是否中选，均不退回。

2.比选人郑重承诺：参选人所提交的参选文件及相关资料不向第三方泄露。

3.本比选文件的解释权归福建福海创石油化工有限公司。

**附件一、**

**建设工程设计合同**

（专业建设工程设计合同）

工程名称：福建福海创石油化工有限公司PTA现场人员用房设计

工程地点：漳州市古雷经济开发区

合同编号：

设计证书等级：

发包人：福建福海创石油化工有限公司

设计人：

签订日期： 2024.6.

发包人：翔鹭石化（漳州）有限公司

设计人：

发包人委托设计人承担翔鹭石化（漳州）有限公司PTA现场人员用房设计，工程地点为 漳州市古雷经济开发区 ，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

**第一条**本合同签订依据

1.1《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3建设工程批准文件。

**第二条**设计依据

2.1发包人给设计人的委托书或设计中标文件

2.2发包人提交的基础资料

2.3设计人采用的主要技术标准是：

《石油化工企业设计防火标准》GB50160-2008（2018年版）

《建筑设计防火规范》GB50016－2014（2018年版）

《工业企业设计卫生标准》GBZ1－2010

《工业企业噪声控制设计规范》GB/T 50087-2013

《工业金属管道设计规范》GB50316－2000(2008版)

《石油化工金属管道布置设计规范》SH3012－2011

《石油化工管道设计器材选用规范》SH/T3059－2012

《石油化工有毒、可燃介质钢制管道工程施工及验收规范》SH3501-2011

《石油化工钢制管法兰》 SH/T3406-2013

《石油化工钢制管法兰用紧固件》 SH/T3404-2013

《石油化工钢制管法兰用金属环垫》 SH/T3403-2013

《石油化工钢制管法兰用缠绕式垫片》 SH/T3407-2013

《石油化工设备和管道绝热工程设计规范》 SH/T3010-2013

《工业设备及管道绝热工程设计规范》GB50264-2013

《石油化工管道支吊架设计规范》 SH/T 3073-2016

《工业金属管道工程施工规范》GB50235-2010

《工业金属管道工程施工质量验收规范》GB50184-2011

《石油化工泵组施工及验收规范》 SH/T 3541-2007

《石油化工对置式往复压缩机组施工及验收规范》SH/T 3544-2009

《石油化工静设备现场组焊技术规程》SH/T3524-2009

《石油化工离心式压缩机组施工及验收规范》SH/T3539-2019

《管式炉安装工程施工及验收规范》SH/T3506-2020

《压力管道规范 工业管道 第1部分：总则》GB/T20801.1-2020

《石油化工自动化仪表选型设计规范》SH/T3005-2016

《爆炸危险环境电力装置设计规范》 GB50058-2014

《石油化工控制室设计规范》 SH/T3006-2012

《石油化工仪表管道线路设计规范》SH/T3019-2016

《石油化工仪表供气设计规范》SH/T3020-2013

《石油化工仪表接地设计规范》SH/T3081-2019

《石油化工仪表供电设计规范》SH/T3082-2019

《石油化工仪表安装设计规范》SH/T3104-2013

《房屋建筑制图统一标准》GB/T50001-2017

《建筑结构制图标准》GB/T50105-2010

《建筑结构可靠性设计统一标准》GB50068-2018

《建筑结构荷载规范》（2006年版）GB50009-2012

《混凝土结构设计规范》GB50010-2010（2015年版）

《钢结构设计标准》GB50017-2017

《建筑地基基础设计规范》GB50007-2011

《建筑抗震设计规范》GB50011-2010（2016年版）

《构筑物抗震设计规范》GB50191-2012

《建筑工程抗震设防分类标准》GB50223-2008

《石油化工建（构）筑物抗震设防分类标准》GB50453-2008

《公共建筑节能设计标准》GB50189-2015

《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017

《总图制图标准》GB/T50103-2010

《工业企业总平面设计规范》GB50187-2012

《化工企业总图运输设计规范》GB50489-2009

《石油化工控制室抗爆设计规范》GB 50779-2012

《建筑给水排水设计标准》GB50015-2019

《室外给水设计标准》GB50013-2018

《室外排水设计规范》GB50014-2006（2016年版）

《建筑灭火器配置设计规范》GB50140-2005

《泡沫灭火系统设计规范》GB50151-2010

《火灾自动报警系统设计规范》GB50116-2013

《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010

《石油化工静电接地设计规范》SH/T3097-2017

《通用用电设备配电设计规范》GB50055-2011

《供配电系统设计规范》GB50052-2009

《20KV及以下变电所设计规范》GB50053-2013

《建筑照明设计标准》GB50034-2013

《低压配电设计规范》GB50054-2011

《石油化工企业电信设计规范》SH/T3153-2007

所有标准、规范和相关规定应采用现行的最新版本。项目执行过程中若有更新，应按最新版本执行。

**第三条**本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容

名称：翔鹭石化（漳州）有限公司PTA现场人员用房设计

规模： /

阶段： 基础设计

投资： /

设计内容：翔鹭石化（漳州）有限公司PTA现场人员用房(兼具中控室功能)包括主操作室（包含指挥中心/消控室）、办公室、会议室、资料室、交接班室、培训室、浴室、更衣室、卫生间、茶水室、储藏间等功能室。

与用房配套的路由设计，从现有罐区北侧管廊至新建现场人员用房路由设计，包括管廊及管沟设计工作。具体详见附件工作范围及要求。

**第四条**发包人应配合设计进度要求，及时提交相关技术资料。

**第五条**设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

5.1设计进度：由甲方根据各单项的具体进度要求确定。

5.2文件份数：见附件工作范围及要求。

5.3文件交付地：发包人公司所在地。

**第六条**费用

本合同为固定总价合同，固定合同价款（含增值税6%） 元，大写： ，不含税总金额为： 元，大写： 。

若国家税务政策调整，则以不含税价为基准，增值税税率按新税率执行，并调整相应未开票含税价。

第七条支付方式

7.1合同签订生效，发包人收到设计人提供等额增值税发票的30日历天内支付设计费总额的20%，计人民币 元整（ 元整），作为预付款；

7.2设计人提交正式施工图，并经审查合格后，设计人提供等额的增值税专用发票，发包人收到后30日历天内，发包人支付设计费总额的70%，计人民币 元整（ 元整）

7.3项目通过竣工验收并配合发包人完成项目审计、备案、移交、项目验收，设计人提供等额的增值税专用发票，发包人收到后30日历天内，发包人支付设计费总额的10%，计人民币 元整（ 元整）

7.4上述款项支付前，设计人应向发包人提交正式的等额增值税专用发票。发包人在收到设计人正式的发票后的三十（30）日内进行支付。

**第八条**双方责任

8.1发包人责任

8.1.1发包人按本合同第四条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限15天以内，设计人按本合同第五条规定的交付设计文件时间顺延；发包人交付上述资料及文件超过规定期限15天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

8.1.2发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人支付返工费。

8.1.3在合同履行期间，因发包人自身原因，发包人要求终止或解除合同，按照设计人已实际完成的工作量进行结算，设计人应当将已完成的成果提交给发包人。

8.1.4发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，因设计人原因导致的，未付设计费不再继续支付，已付设计费由设计人退还，给发包人造成损失的由设计人承担赔偿责任；如因其他原因导致（不可抗力除外），则按设计人实际完成的工作量付款。

8.1.5发包人应为设计人派驻现场的工作人员提供工作、生活及交通、劳动保护装备等方面的便利条件。

8.2设计人责任

8.2.1设计人应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按本合同第六条规定的内容、时间及数量向发包人交付设计文件（出现8.1.1、8.1.2、8.1.4规定有关交付设计文件顺延的情况除外），并对提交的设计文件的质量负责。

8.2.2设计人交付设计文件后,按规定参加有关的设计审查,并根据审查结论，负责做必要调整补充。若因设计人的错误造成工程质量事故损失，应负责采取补救措施，并免收损失部分的设计费，并根据损失的程度和设计人责任大小向发包人支付赔偿金。

8.2.3因设计人原因导致设计周期延误罚则：因设计人原因造成设计周期延误，逾期完成设计周期违约金的计算方法为：合同总工期逾期的，不超过10天的，每逾期1天应支付违约金为合同总价款的0.1%；超过10天的，每逾期1天支付违约金为合同总价款的0.2%；由发包人直接从设计费中扣抵。由于设计人自身原因造成设计周期延误，设计人除承担上述逾期违约金的同时，还需赔偿导致发包人的一切损失。逾期20天及以上，发包人有权单方面终止该设计合同，并要求设计人支付合同总价20%的违约金，违约金不足以弥补发包人损失的，发包人有权追偿。

**第九条**保密

双方均应保护双方的知识产权，未经双方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。但设计方因本合同的履行所提交的设计图纸等所有资料其包括知识产权在内的所有权利均归发包人所有，发包人有权进行修改、复制等。设计方不得引用发包方提供的生产工艺技术，为第三方使用。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

**第十条**解决纠纷方式

本设计合同发生争议，发包人与设计人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解。双方当事人也可直接向发包人所在地人民法院起诉。

**第十一条 特别约定**

11.1鉴于设计行为的专业性与特殊性，发包人对设计成果的接收、支付设计费等履行本合同项下义务的行为，均不代表发包人对设计成果的最终认可，也不影响发包人就设计人提供不符合合同约定的服务进行索赔的权利。

11.2鉴于设计行为的专业性和特殊性，设计人的违约行为所给发包人带来的损失和影响客观存在并具备多种表现形式，因此在许多情况下，要求发包人用具体数字和依据来描述损失大小是困难和不合理的。为此，设计人和发包人基于损失存在的客观性、损失表现形式的复杂性以及损失的举证困难性，在本合同中约定了对设计人某些违约行为的违约金数额。设计人重申对此予以认可，并将违约金数额视同为因设计人相关违约行为而给发包人带来的损失数额，设计人不得再以损失数额大小为由要求减免违约金；但如实际损失超过违约金标准的，超出部分由设计人据实赔偿，不以合同设计费总额为赔偿上限。

11.3双方重要文件往来应当以书面形式进行，由双方项目联系人（或双方另行书面指定的人员）当场签收或者以特快专递方式送达。如以特快专递方式送达至本合同所列地址，自特快专递寄出之日起算第5日即视为已有效送达（有证据证明对方已经提前签收除外）。双方应主动做好信函接收工作，无论信函是否被拒收、无人签收、他人签收等，均不影响有效送达的认定。如送达地址变更，变更方应第一时间通知另一方，否则，通知方按对方变更前地址寄出的，仍然视为有效送达，地址变更方对此无异议。

**第十二条** 合同生效及其他

12.1发包人委托设计人承担本合同内容以外的工作服务,另行签订协议并支付费用。

12.2由于不可抗力因素致使合同无法履行时,双方应及时协商解决。

12.3本合同双方签订后生效，一式 5 份，发包人 3 份，设计人 2 份。

12.4双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分。

12.5未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议。

附件、工作范围及要求

发包人名称：（盖章） 设计人名称：（盖章）

福建福海创石油化工有限公司

法定代表人：（签字） 法定代表人：（签字）

委托代表人：（签字） 委托代表人：（签字）

住 所：漳州古雷经济开发区腾龙路 住 所：

邮政编码： 邮政编码：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开户银行：中国银行漳州古雷支行 开户银行：

银行帐号：406574816628 银行账号：

时 间：2024.6

附件1、翔鹭石化（漳州）有限公司PTA现场人员用房(兼具中控室功能)

设计请购工作范围及要求

1. 项目概况
   1. 项目名称及建设地点

项目名称：翔鹭石化（漳州）有限公司PTA现场人员用房(兼具中控室功能)。

建设地点：福建漳州古雷港经济开发区腾龙路86号。

* 1. 项目主要工程内容

翔鹭石化（漳州）有限公司PTA现场人员用房(兼具中控室功能)位于福建翔鹭石化（漳州）有限公司PTA厂区内东侧空地，初定用房长45m、宽21m、总高11.5m，总占地面积945㎡，无地下室，地上1层（局部2层），总建筑面积1630㎡，后续按现场实际需求进行调整。

1. 设计要求
   1. 设计范围

翔鹭石化（漳州）有限公司PTA现场人员用房(兼具中控室功能)包括主操作室（包含指挥中心/消控室）、办公室、会议室、资料室、交接班室、培训室、浴室、更衣室、卫生间、茶水室、储藏间等功能室。

与用房配套的路由设计，从现有罐区北侧管廊至新建现场人员用房路由设计，包括管廊及管沟设计工作。

* 1. 设计服务内容

依据项目建设初定草案（附件1），依照实际情况进行项目方案设计，初步完成造价预估，提供项目效果图，待业主书面确认后方可进行详细设计。

按建筑物内各功能室的功能要求进行设计。

* 1. 采用BIM技术进行施工图设计，设计内容含地基与基础工程、主体结构工程、建筑屋面工程、给水排水工程、消防工程、电气工程（含外电）、变配电工程、通风与空调工程、各类综合管线、夜景工程、室外工程、绿色建筑工程、节能工程、防雷工程、安全设施、上部结构装饰装修工程、周边道路、室内装修等，同时包含专项设计（基坑与边坡支护、建筑幕墙、建筑智能化、景观绿化等）及后续设计服务。抗爆要求

用房需满足中控室抗爆要求，爆炸冲击波数据为：爆炸冲击波超压值33.8(kPa)、超压冲量2535(kPa.ms) 、正向持续时间150(ms)。

* 1. 主要工作内容和职责

设计单位要严格遵守《石油化工装置基础工程设计内容规定》（SPMP-STD-EM2003-2016）和《石油化工装置详细工程设计内容规定》（SPMP-STD-EM2005-2016）的相关规定，达到设计成品质量要求和设计深度，提交成品设计文件。

按拿总院或业主统一规定，出具资料。

制定设计进度计划，设计进度应满足本项目总体进度要求。

应对业主提出的要求和意见及时答复和贯彻执行；定期以项目报告形式向业主汇报工作。

在设计过程中若出现重大技术方案变更、设计范围或内容变化时，应向业主和拿总院（若有）提出申请，并得到业主和拿总院（若有）确认同意后方可实施。

对各自设计范围内的设计文件质量负责。对各自设计范围内工作的完整性、正确性负责。

在基础设计概算审查过程中，出现超总体设计估算情况，负责收集资料，分析超估算原因、对方案进行调整、优化以满足要求。

配合建设单位完成图纸报审。

配合建设单位完成工程招标的澄清、答疑工作。

负责设计交底、参加施工图会审。

配合现场施工，派驻现场设计服务代表，及时处理施工中存在的设计问题。施工服务包括但不限于《建设项目施工现场设计代表工作规定》（SPMP-STD-EM1005-2016）(中国石化工程建设管理标准)所规定的内容和要求。

配合隐蔽工程验收，参加中间交接、交工验收、专项验收（防雷、消防、安评、环评、职业卫生等）、竣工验收工作。

基础工程设计概算修订工作。

工程实施过程中或竣工结算时，出现超概情况，负责收集资料，分析超概原因并初步编制调整概算书面报告。

2.5质量标准

符合现行国家、地方及行业相关设计规范合格标准，能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查。

1. 设计依据
   1. 批准的总体设计及建设单位的相关要求。
   2. 现行的国家、地方和行业的标准规范。
   3. 总体设计统一规定、编号规定、会议纪要、信函和设计成品文件等。
   4. 项目的批复文件。
   5. 建设项目的区域规划资料。
   6. 适用的法律法规及公司规章。
   7. 相关会议纪要、信函。
2. 设计原则
   1. 工程设计必须遵循国家、地方和行业的标准规范要求。
   2. 在满足生产、使用需求前提下，尽量节省工程投资。
   3. 在满足业主要求的前提下，仪表、设备、材料选型力求统一。
   4. 高度重视环境保护，严格控制环境污染。严格遵守国家的有关环境保护、劳动安全卫生等方面的法规，采用有效措施节能减排。做到安全措施、环境保护和劳动安全卫生的设施与生产建设同步实施。
   5. 贯彻“预防为主、防消结合”的指导思想，严格执行国家及行业有关消防法规及设计规范。从全局出发，统筹兼顾，结合实际，正确处理生产和安全的关系，积极采用行之有效的先进的防火和灭火技术，做到保障安全，经济实用。
3. 使用的规范、标准
   1. 国家颁布的强制性规范。
   2. 政府颁布的法律、法规和条例。
   3. 国家颁布的一般性规范和标准。
   4. 行业规范和标准。
   5. 地方性规范和标准。
   6. 本项目批准发布的工程设计统一规定。
   7. 与本项目相关的国际标准。
   8. 业主方提交的项目方案和项目相关文件资料。
   9. 业主方提交的项目合同、设计基础资料进行详细设计。主要标准：

《石油化工大型建设项目总体设计内容规定》（SPMP-STD-EM2002）2016版

《石油化工装置基础工程设计内容规定》（SPMP-STD-EM2003）2016版

《石油化工装置详细工程设计内容规定》（SPMP-STD-EM2005）2016版

拿总院或业主项目设计统一规定

本项目严格执行国家标准、行业标准和中石化建设单位标准，所有标准、规范和相关规定应采用现行的最新版本。项目执行过程中若有更新，应按最新版本执行。

1. 设计成果

6.1 应在开工会上提供成册的设计文件总分目录、分目录和编制要求，待得到业主批准后执行。

6.2 应交付相关专篇，以确保获得相关政府部门的批复或备案。

6.3提交项目工程量清单及概算。

6.4其他文件在基础设计开工会上澄清。

6.5成果文件交付要求

6.5.1提交的所有中间版文件、供审查版文件以及终版文件，应当符合相关政府部门和业主的要求。

6.5.2交付的设计成品文件和其它文件应一式2份纸质文件、2份光盘电子文件供业主存档。光盘中所含的电子文件应当同时含有扫描形式的PDF格式和相应的可编辑格式（如MS Office等软件格式），图纸文件也应当同时含有PDF格式图纸和可编辑版图（如Auto CAD格式等）。纸质文件和电子文件两种形式若有不一致时，应以纸质文件为准，应当加盖单位章和项目负责人注册执业印章。交付的详细工程设计资料16套（盖章8套）；竣工图2套。

6.5.3文件编码要遵从年产300万吨精对苯二甲酸(PTA)扩建项目文件编码原则与要求。

6.5.4设计文件的交付时间应按项目的进度节点及甲方需要交付，及时提供。

6.5.5技术文件交付地点为古雷经济开发区翔鹭石化(漳州)有限公司，以邮戳日期为交付日期。

1. 设计工作目标
   1. 设计文件的编制符合法律法规、规范标准的强制性规定和项目建设单位要求，相关设计依据应完整、准确、可靠，设计方案论证充分，计算成果规范可靠，并能够实施。
   2. 设计服务应根据法律、规范标准和项目建设单位的要求，保证工程的合理使用寿命年限，并在设计文件中予以注明。
   3. 设计文件的深度满足本合同相应设计阶段的规定要求，满足项目建设单位的工作需要，并应符合国家和行业现行规定。
   4. 设计文件必须保证工程质量和施工安全等方面的要求，按照有关法律法规规定在设计文件中提出保障施工作业人员安全和预防生产安全事故的措施建议。
2. 设计进度计划

设计文件提交时间基准是按开工会时间开始计算。①桩基施工图设计阶段：签订合同书之日起20个日历天内完成并提交审查合格的桩基施工图文件（含图纸及相关文件）、提供项目方案及效果图；②主体施工图设计阶段：签订合同书之日起60日历天内提交供第三方审查的施工图，针对第三方审查提出的问题，在30日历天内完成修改并提交正式施工图；③后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合业主完成项目审计、备案、移交、项目验收。

1. 组织机构及关键人员要求
   1. 组织机构要求

项目设计单位资质要求：建设行政主管部门核发有效的①工程设计综合类甲级资质,或②建筑工程行业甲级设计资质，或③建筑行业（建筑工程）专业甲级设计资质。

项目负责人的资格要求：应具备建设行政主管部门核发的合格有效的一级注册建筑师执业证书或一级注册结构师执业资格证书，应是投标人本单位正式在职职工。

设计单位须科学合理地设置项目组织机构，保证架构合理、健全、职责清晰、明确。主要机构设置包括但不仅限于以下内容：

（1）项目经理：负责组织和实施项目工程设计的全面工作。

（2）技术总负责人：对本项目设计的技术、质量负责，并对相关的工程设计工作把关。

（3）数字化交付负责人：负责对本项目未改造部分数字化重建及装置整体数字化交付等相关工作。

（4）设计组：负责全面开展本项目设计等相关工作。

* 1. 关键岗位人员要求

建筑设计专业负责人1人，具备一级注册建筑师；结构设计专业负责人1人，具备一级注册结构工程师资格；暖通设计专业负责人1人，具备注册公用设备（暖通）工程师资格；给排水设计专业负责人1人，应具备注册公用设备（给水排水）工程师资格；电气设备设计专业负责人1人，应具备注册电气工程师（供配电）资格；园林绿化设计专业负责人1人，具备工程师及以上职称。

9.3 工程业绩要求

项目设计单位投标之日前三年应成功完成三项（含）以上与本项目同等或以上规模的类似项目。

项目设计单位拟派出担任本项目的项目负责人投标之日前三年应成功完成一项（含）以上与本项目同等或以上规模的类似项目。

10. 数字化交付要求

（1）乙方需按照建设单位特供的数字化交付统一规定进行数字化交付。

（2）乙方提供的交付文件需满足数字化交付平台基本功能的要求。

（3）乙方提供的所有数字化交付文件，应以电子格式创建并交付。

（4）乙方应对数字化交付文件进行有效的管理，确保在工程完成时能按时地向业主移交。

（5）乙方应对数字化交付文件采用统一的命名规则。

（6）工程数字化交付的为最终交付，内容包括设计文档、文档清单及关联关系、等。

（7）乙方负责将按照数字化交付统一规定要求组织的数字化交付物上传至甲方数字化交付平台上，并消除所有不合格项，时间按照交付进度计划执行。乙方对承包范围内的数字化交付质量负责。

附件：PTA现场人员用房（兼具控制室功能）项目建设草案

**附件二、参选文件范本**

**福建福海创石油化工有限公司**

**PTA现场人员用房设计**

**参选文件**

**参选人： *（打印时请取消下划线）*有限公司**

**2024年5月**

***参选文件编写说明***

***（本页无须打印）***

1．参选人应按规定，向比选人递交参选文件，正本一份。

2.所有纸质文件采用A4纸胶装、平装。所有参选文件应增加统一外层包封。

3.提交参选文件封口处均需加盖骑缝章。商务参选文件和技术参选文件盖章扫描PDF版本（需有相应页码）电子拷贝一份（随参选文件包装）。

4.凡因参选文件不按规定填写，或填写不清晰、不完整、或密封不合要求而引起的一切后果，由参选人自行负责。

5.参选文件正本必须逐页或骑缝加盖参选人公章或由法人代表或法人代表授权人逐页签字方视为有效，同时应注明提交日期，否则视为废标。

6.在外层包封上应写明参选人的名称与地址、邮政编码，以便参选出现逾期送达时能原封退回。具体样式如下：

比选项目：

比选人名称：

本文件于 年 月 日 点 分（北京时间）（开标时间）前不得开封此文件

参选人名称： （公章）

参选人地址、邮编：

封装文件内容：

参选人联系人及联系电话：

7.以下文件中**绿色**字体部分，请各参选单位根据实际情况填写后，修改为**黑色（不加粗）**字体打印。目录页码请根据实际情况编写。

8.以下文件中红色字体部分，打印时请删除。

**目 录**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **内容** | **页码** |
| 1 | 参选书 |  |
| 2 | 法定代表人授权书 |  |
| 3 | 法定代表人身份证复印件 |  |
| 4 | 授权代表身份证复印件 |  |
| 5 | 企业概况 |  |
| 6 | 营业执照复印件 |  |
| 7 | 资质文件 |  |
| 8 | 项目人员简历及相关资格证书。 |  |
| 9 | 业绩的证明 |  |
| 10 | 参选报价单 |  |

**参选书**

致：福建福海创石油化工有限公司

根据贵方的比选文件， 被授权代表人姓名被我方正式授权并代表我公司单位名称递交下述文件，并对此负责。

（1）参选文件

（2）法定代表人授权委托书

（3）参选报价单

据此参选书，我公司及签字代表宣布同意如下：

1、所递交的文件真实合法有效，且不存在任何虚假陈述或记载。

2、我方将履行比选文件规定的每一项要求：如业主中选，将严格按照服务合同约定履行各项义务。

3、我公司报价有效期为比选文件收取时间截止期后30个工作日，如中选，有效期将延长至合同执行完毕。

被授权代表姓名：

职 务：

联系方式及邮箱：

被授权代表签字：

参 选 人：（单位名称）

法定代表人：

**法定代表人授权书**

本授权书声明：注册于注册地址的公司名称的在下方签字（或签章）的法人代表姓名代表本公司授权被授权代表人姓名、职务为本公司的合法代理人，就福建福海创石油化工有限公司PTA现场人员用房设计公开自主比选，以本公司名义参与报价、合同执行并处理与之有关的其他事务，相关责任及后果由本公司承担。

本授权书于2024年5月 日生效，本授权书有效期至此次报价，以及合同履行完毕时止。

特此声明。

法人代表（签字）：

被授权代表签字：

单位名称：（公章）

**法定代表人身份证复印件（正反面）**

**被授权代表人身份证复印件（正反面）**

**企业概况**

**（如内容超过一页，可附页）**

**营业执照复印件**

**资质文件**

**业绩证明**

**（如内容超过一页，可附页）**

**项目负责人及其他人员相关资格证书复印件**

**商务报价函**

致：福建福海创石油化工有限公司

在充分研究福建福海创石油化工有限公司PTA现场人员用房设计比选文件的全部内容后，我方愿以以下报价，严格按照自主比选文件的要求，交付本项目并维修其中的任何缺陷。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 本项目含税包干固定总价（大写）：  （小写）： 元（增值税税率6%）  具体各项报价清单如下：   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |

参选人： （加盖参选单位章）

法定代表人： （签字）

或其授权委托代理人： \_（签字）

编制时间： 年 月 日